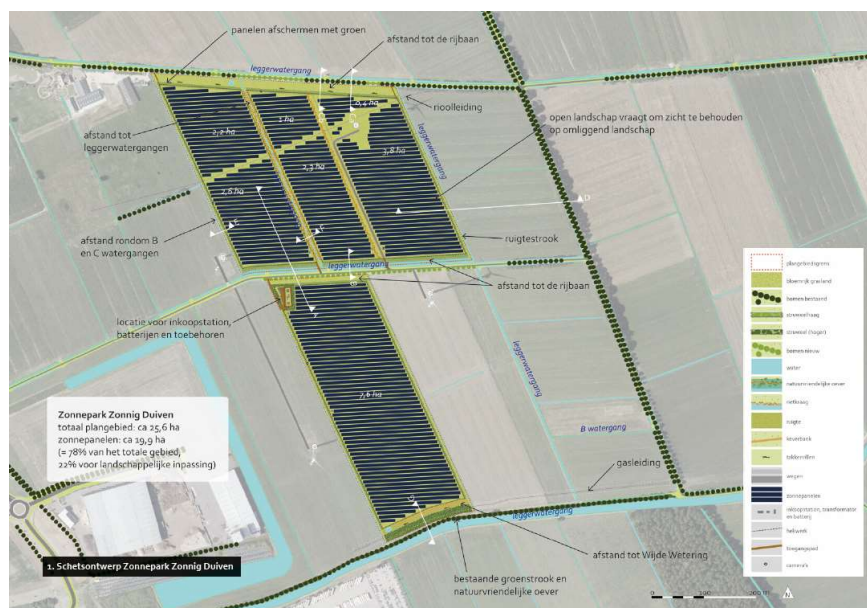


Zonaandelen 2023 Zonnig Duiven Ontwikkeling



Definitieve versie

29 augustus 2023

Let op! U belegt buiten AFM-toezicht. Geen prospectusplicht voor deze activiteit.



Informatiememorandum

projectparticipaties Zonnepark Zonnig Duiven Ontwikkeling

Samen maken we Zonnepark Zonnig Duiven in lokaal eigendom mogelijk

Aan de Nieuwgraafsestraat in Duiven realiseren Energie de Liemers / Rijn en IJssel Energiecoöperatie (EDL/REIJE) samen met IX Zon het Zonnepark Zonnig Duiven.

Rijn en IJssel Energie Coöperatie / Energie de Liemers wordt, via haar dochter REIJE-EDL Zon BV, mede-eigenaar van Zonnepark Zonnig Duiven. Hiervoor is op 23 juni de koopovereenkomst voor 50% van de aandelen getekend. Begin september worden de aandelen geleverd. REIJE en IX Zon hebben dan beide 50% van de aandelen. Samen ontwikkelen we het Zonnepark. Ontwikkelen betekent het proces vóór de bouw van het zonnepark organiseren, alle projectvoorbereiding waaronder de vergunningsaanvraag, netaansluiting, subsidieaanvraag. Voor de ontwikkeling van het project moeten we ook samen de ontwikkelingskosten betalen. Om de ontwikkelfase te kunnen financieren geeft REIJE projectparticipaties 'Zonnepark Zonnig Duiven Ontwikkeling' uit.

Heb je belangstelling om te investeren in zonne-energie uit Duiven?

Als je als lid van de coöperatie 'projectparticipaties Zonnig Duiven Ontwikkeling' koopt, help je samen met andere leden mee om het Zonnepark voor te bereiden en te ontwikkelen. Een investering waarmee je bijdraagt aan het realiseren van de opwek van duurzame energie en waarmee je profiteert van de opbrengsten.

Risicovolle ontwikkelfase

Als alle voorbereidingen volgens plan verlopen, wordt het zonneveld medio 2027/2028 gerealiseerd en levert het zonneveld daarna lokale duurzame energie. Omdat het project nog in de ontwikkelfase is, is er meer risico om te investeren dan wanneer je investeert in een project dat al in de exploitatiefase is (al in bedrijf is en stroom produceert). Dat is de volgende fase van het project. Vanwege dit hogere risico in de ontwikkelfase is er ook een hoger rendement op deze participaties. We verwachten het project succesvol te kunnen realiseren. Maar het kan ook niet lukken. In dat geval kun je je inleg verliezen.

Lees deze brochure en het reglement zorgvuldig door

Je vraagt je misschien af of het verstandig is te investeren in de ontwikkeling van dit zonneveld, je wilt weten wat het oplevert en welke risico's je loopt. In deze brochure informeren we je over ons project en over hoe je mee kunt doen.

Investeren kent risico's, ook daar vertellen we meer over. Lees deze brochure en het reglement zorgvuldig door vóórdat je besluit mee te doen. De Coöperatie geeft geen financieel advies, daarvoor verwijzen we naar een financieel adviseur.

Later meedoen en investeren

Op een later moment kun je ook nog meedoen en investeren. Voor de exploitatiefase verwachten we ook weer participaties uit te geven (zie ook paragraaf 3.1). Het risico is dan lager.

Vragen?

Neem dan contact op via info@energiedeliemers.nl of 085 - 40 11 762.

29 augustus 2023

Ledengroep Energie de Liemers & Bestuur Rijn en IJssel Energie Coöperatie

Inhoudsopgave

1. Zonnepark Zonnig Duiven	
1.1. Waarom een zonnepark	4
1.2. Het project in het kort	4
1.3. Projectontwikkeling en tijdlijn	6
1.4. Participatieplan Zonnepark Zonnig Duiven	7
1.5. Coöperatief en lokaal eigenaarschap	8
1.6. Samenwerkingspartner IX Zon	9
1.7. Organogram projectorganisatie ontwikkelfase	10
1.8. Smart Energy Hub Innofase	10
2. Uitgevende instelling participaties: Rijn en IJssel Energie Coöperatie / Energie de Liemers	
2.1. Kerngegevens	11
2.2. Organisatie coöperatie	11
2.3. Kapitaalrekening	11
2.4. Ledenreserverekening	11
2.5. Inkomsten van de Coöperatie	12
2.6. Projectgebonden reserverekening	12
3. 'Zonaandeel 2023 Zonnig Duiven Ontwikkeling'	
3.1. Uitgifte projectparticipaties in meerdere fasen	14
3.2. Zonaandelen inleg in REIJE-EDL Zon BV	14
3.3. Uitgifte 'Zonaandelen 2023 Zonnig Duiven Ontwikkeling'	14
3.4. Kenmerken Zonaandelen '2023 Zonnig Duiven Ontwikkeling'	15
3.5. Inschrijving en toekenning	16
3.6. Rendement en uitkering	17
3.7. Administratie en persoonsgegevens	18
3.8. Autoriteit Financiële Markten	18
4. Financiering Zonnepark Zonnig Duiven	
4.1. Aankoop 50% aandelen Zonnig Duiven BV	19
4.2. Ontwikkelkosten	19
4.3. Financiering aankoop en ontwikkeling	19
4.4. Overzicht financiering	20
4.5. Herfinanciering en financial close	22

5. Risico's	
5.1. Ontwikkeling Zonnepark vertraagd of inhoudelijk niet haalbaar	23
5.2. Zonnepark financieel niet haalbaar	23
5.3. Onvoldoende middelen voor 50% ontwikkelkosten	23
5.4. Inleg verliezen	23
5.5. Mitigerende maatregelen	23
5.6. Gevolgen voor aandelen REIJE in REIJE-EDL Zon BV	24
6. Samenwerkende partijen	24

Bijlagen

• Bijlage 1 Participatiereglement	25
• Bijlage 2 Participatievoorwaarden	33
• Bijlage 3 Participatieovereenkomst	38

Overige relevante documentatie

- Statuten Rijn en IJssel Energie Coöperatie

Dit project wordt mede mogelijk gemaakt door de Provincie Gelderland.



1 Zonnepark Zonnig Duiven

1.1 Waarom een zonnepark

Zowel landelijk, provinciaal als regionaal zijn er doelstellingen gesteld voor meer duurzame energie opwek met zon en wind. Als energiecoöperatie willen we daar niet alleen aan bijdragen. We willen ook zorgen dat de projecten zoveel mogelijk in lokaal eigendom komen. Zodat de opbrengsten lokaal blijven en we als lokale gemeenschap ook zeggenschap hebben over de projecten in onze omgeving.

In het 'Beleidskader Initiatieven grootschalige opwek wind- en zonne-energie' schrijft de gemeente Duiven: "In het Klimaatakkoord is afgesproken dat, via regionale energiestrategieën (RES), in 2030 al een behoorlijke hoeveelheid (35 TWh) hernieuwbare elektriciteit op land opgewekt moet zijn, naast een landelijke opgave voor het Rijk om 49 TWh energie uit windturbines op zee op te wekken. Daarnaast wil de gemeente Duiven zelf voor 2050 energieneutraal zijn."

In hetzelfde Beleidskader heeft de gemeente ook de doelstelling opgenomen dat de zon- en windprojecten in 50% lokaal eigendom komen. Door 50% aandeelhouder te worden van Zonnepark Zonnig Duiven, sluiten we aan bij deze doelstelling.

Met dit zonnepark zorgen we voor meer duurzame energie opwek in onze omgeving. Onze elektriciteit wordt groener. We streven ernaar om de opgewekte energie in de toekomst ook tegen goede prijzen te kunnen leveren aan lokale inwoners en bedrijven. Daarnaast realiseren we ons dat opslag ook een belangrijk onderdeel is van het toekomstig energiesysteem. We oriënteren ons op de mogelijkheid om daaraan bij te dragen.

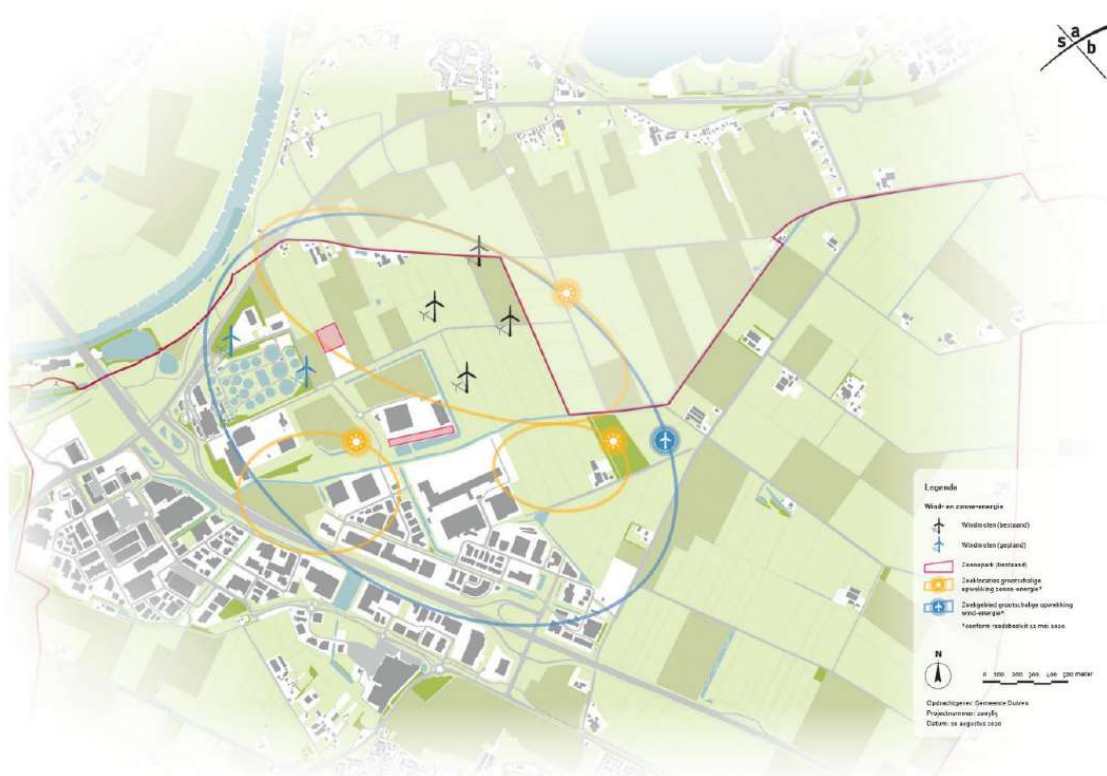
1.2 Het project in het kort

Projectontwikkelaar IX Zon heeft initiatief genomen voor Zonnepark Zonnig Duiven, gelegen aan de Nieuwgraafsestraat in Duiven. Het initiatief betreft de ontwikkeling van een grondgebonden zonnepark met een totaal oppervlakte van ca. 25 ha, vermogen 31 MWp, ruim 54.000 panelen. Het project heeft een looptijd van 30 jaar.

De verwachting is dat het project jaarlijks ca. 29.066.000 kWh (29 GWh) zal gaan produceren. Dat is vergelijkbaar met het jaarlijkse elektriciteitsverbruik van ca. 11.700 huishoudens¹.

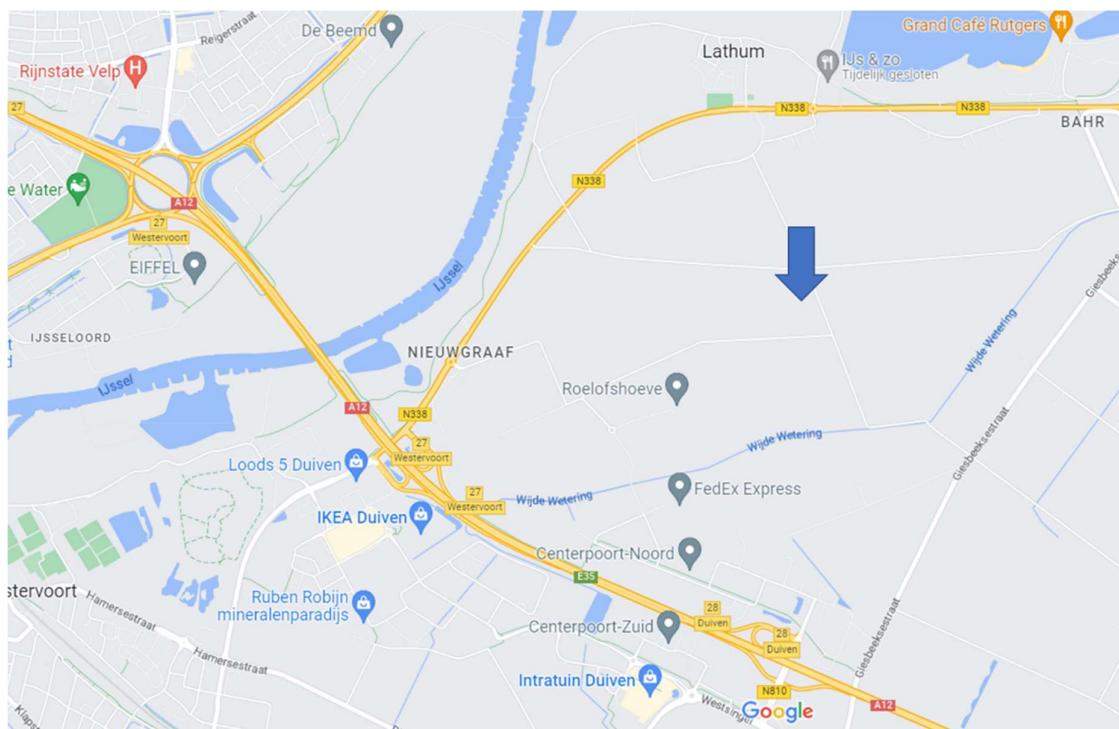
Wat	Kenmerk
Aantal panelen	Ca. 54.450
Capaciteit	Ca. 31 MWp
Productie	Ca. 29 GWh / jaar
Looptijd	30 jaar
Oppervlak	Ca. 25 ha
Opwek equivalent aantal huishoudens	Ca. 11.700

¹ Berekend op basis van <https://www.milieucentraal.nl/energie-besparen/inzicht-in-je-energierekening/gemiddeld-energieverbruik/>



Afbeelding: Zoekgebied voor grootschalig opwek van wind- en zonne-energie

Uit: Beleidskader Initiatieven grootschalige opwek wind- en zonne-energie gemeente Duiven
Zonnepark Zonnig Duiven is gepland in de rechterbovenhoek van het zoekgebied bij de meest noordoostelijke reeds aanwezige windturbine.



Afbeelding: Locatie Zonnepark Zonnig Duiven

1.3 Projectontwikkeling en tijdlijn

De voorbereidingsfase van een zonnepark bestaat uit een aantal mijlpalen die samen zorgen dat het project bouwklaar en financieerbaar is voor de exploitatiefase.

Grondovereenkomsten

Er zijn optieovereenkomsten voor het gebruik van de grond voor het zonnepark met de grondeigenaren gesloten. Op het moment dat het zonnepark wordt gerealiseerd worden de overeenkomsten omgezet in een recht van opstal voor de looptijd van het project.

Ontwerp, inpassingsplan en vergunning

Voor Zonnepark Zonnig Duiven is een landschappelijk inpassingsplan en een ruimtelijk en technisch ontwerp gemaakt. Ook wordt onderzoek gedaan naar bv. archeologie, ecologie en stikstof. Deze stukken en onderzoeken worden getoetst door provincie en gemeente en op basis van de reacties definitief gemaakt. Dan kan met deze stukken de vergunningsaanvraag worden gedaan. Zodra de gemeente de ontwerp vergunning publiceert en ter inzage legt, kunnen er zienswijzen worden ingediend. Op basis van de zienswijzen maakt de gemeente een Zienswijzennota met daarin beantwoording van de zienswijzen. Indien de zienswijzen geen redenen geven om de vergunning of het ontwerp aan te passen, wordt de vergunning vastgesteld. Daarna is het nog steeds mogelijk om bij Raad van State bezwaar aan te tekenen tegen de vergunningverlening. Pas wanneer dit niet gedaan wordt of er een positieve uitspraak is van een van de juridische organen, wordt de vergunning onherroepelijk en daarmee helemaal definitief.

Business case en subsidieaanvraag

Op basis van het ontwerp en inpassingsplan is een uitgebreide business case gemaakt, waarin de financiële vooruitzichten en haalbaarheid van Zonnepark Duiven is getoetst. De business case bestaat uit meerdere scenario's afhankelijk van bv. de toekenning en de hoogte van de SDE++ subsidie en hoe de netaansluiting uiteindelijk geregeld wordt.

De SDE++-subsidie is een overheidsbijdrage voor het opwekken van duurzame energie uit het programma Stimulering Duurzame Energieproductie. Indien de subsidie wordt toegekend ontvangt Zonnepark Zonnig Duiven vanaf de oplevering van de bouw gedurende vijftien jaar een bijdrage uit dit programma. De hoogte van de bijdrage is afhankelijk van

- de hoogte van de toegekende subsidiebijdrage per geproduceerde MWh, die afhankelijk is van het moment van aanvragen,
- de daadwerkelijk jaarlijks geproduceerde elektriciteit en de gemiddelde waarde van de Nederlandse elektriciteitsbeurs APX.

Voor de SDE++-aanvraagronde van 2023 is de inschrijving van begin september tot begin oktober 2023, het is niet haalbaar om daarvoor op tijd een definitieve omgevingsvergunning te hebben. Ons doel is nu om in 2024 de SDE++ aanvraag te doen, we gaan er op dit moment vanuit dat de aanvraagronde in juni wordt opengesteld zoals dit jaar ook de bedoeling was.

Netaansluiting

Er zijn verschillende scenario's voor de netaansluiting voor Zonnepark Zonnig Duiven. Het zonnepark moet worden aangesloten op een onderstation van Liander. Het distributiestation Roodwilligen is uitgebreid, maar heeft onvoldoende capaciteit voor het zonnepark. Eind 2027 / begin 2028 is het nieuwe onderstation dat door Liander in Duiven wordt gebouwd gereed. Het basisscenario is om aan

te sluiten op dat onderstation. Daarnaast wordt onderzocht of de netaansluiting van het bestaande windpark op de locatie kan worden gebruikt om een deel van het zonnepark aan te sluiten. Het delen van de netaansluiting wordt cablepooling genoemd. Op dit moment wordt onderzocht of het technisch, juridisch en financieel haalbaar is om cablepooling toe te passen. In dat geval zou een deel van het park eerder gebouwd moeten worden. Het opsplitsen van de bouw brengt extra kosten met zich mee. Dit wordt meegenomen in de besluitvorming over het aansluiten van het zonnepark.

Planning projectontwikkeling op hoofdlijnen

Periode	Actie / mijlpaal
Q3 2023	Indienen vergunningsaanvraag
Q3/Q4 2023	Opstellen omgevingsovereenkomst
Q3 2023	Publicatie ontwerp vergunning
Q1 2024	Publicatie definitieve vergunning
Q2 2024	SDE++ (subsidie) aanvraag
2027	Herfinanciering / financiering bouw en exploitatie Zonnepark
2027	Bouw Zonnepark en netaansluiting
2027/2028	Start productie

Kansen

Met dit project kan EDL/REIJE een goede positie verwerven in een groot lokaal project in een omgeving (Smart Energy Hub Innofase) waar veel ontwikkelingen gaande zijn. Het is het eerste grote project in de Liemers waar burgerparticipatie gerealiseerd kan worden. Voor REIJE is het een mooie nieuwe stap, temeer omdat het aantal grotere projectkansen dun gezaaid is. REIJE kan haar ervaringen en organisatie inzetten om voor haar leden en met name de inwoners van de Liemers het lokaal eigendom te waarborgen en het project zo goed mogelijk te ontwikkelen voor de gemeenschap.

1.4 Participatieplan Zonnepark Zonnig Duiven

Voor Zonnepark Zonnig Duiven heeft ontwikkelaar IX Zon een participatie- en communicatieplan opgesteld. Daarin zijn 5 groepen stakeholders van dit project benoemd: direct omwonenden, de lokale omgeving, de bredere omgeving, belangengroepen en publieke partijen.

Er zijn informatiebijeenkomsten gehouden, 1-op-1 gesprekken gevoerd, advertenties geplaatst. Vanaf het moment dat EDL/REIJE aandeelhouder is in het Zonnepark neemt EDL/REIJE de meeste lokale communicatie voor haar rekening.

Vanuit het project zijn de volgende participatieafspraken gemaakt:

➤ Direct omwonenden/lokale omgeving

- *Vorrang bij financiële deelneming via EDL/REIJE*
- *Profijtregeling*
De afspraak is dat EDL bij financiering voor de bouw participaties om niet uitdeelt aan de Direct Omwonenden/ Lokale Omgeving. Het aantal participaties per huishouden dat om niet zal worden uitgegeven wordt gebaseerd op een opwekvermogen van 2816 Wattpiek.
- *Aanbod planschade vergoeding*
Het recht op planschade is vastgelegd in de Wet Ruimtelijke Ordening; als de waarde van een woning daalt door bestemmingsplanwijziging, is er volgens de wet sprake van planschade. In principe kunnen woningeigenaren hiervoor een claim indienen bij

de gemeente vanaf het moment dat een plan onherroepelijk is. Hierbij geldt over het algemeen overigens wel een eigen risico van 1 a 2%. Vanwege de doorlooptijd en complexiteit van de planschade procedure biedt IX Zon woningeigenaren waarbij sprake is van planschade proactief een vergoeding voor planschade aan. Welke woningeigenaren mogelijk in aanmerking komen voor planschadevergoeding zal door een onafhankelijk expert worden vastgesteld.

- *Omgevingsfonds* (bijdrage aan fonds per MWh productie)
Vanuit Energie de Liemers wordt een omgevingsfonds geïnitieerd waarbij de intentie is dat alle zonne- en windparken welke in de regio worden gerealiseerd een bijdrage leveren. Als indicatie voor deze bijdrage wordt de gedragscode Participatie en Acceptatie Wind op Land aangehouden, echter daarbij wordt ook rekening gehouden met de bijdrage die op een andere wijze vanuit het project aan de omgeving wordt gedaan. Hoe het omgevingsfonds er precies uit zal komen te zien moet nog worden uitgewerkt, ook zal gekeken worden of er wellicht al een bestaand fonds of een bestaande structuur is waarbij aangesloten kan worden. Het omgevingsfonds is bedoeld voor duurzame en sociale projecten in de gemeenschap. Vanuit dit project zal ook een bijdrage worden gedaan aan het omgevingsfonds gebaseerd op gedragscode Participatie en Acceptatie Wind op Land van 0,30 euro per MWh, daarbij is rekening gehouden met het feit dat er ook in een profijtregeling (zie paragraaf 3.2.1) wordt voorzien. Indien het Omgevingsfonds om wat voor reden dan ook niet van de grond komt zal hier vanuit het project op een andere passende wijze uitvoering aan worden gegeven.
- *Omgevingsovereenkomst*
Omdat we de afspraken met de direct omwonenden/lokale omgeving belangrijk vinden worden alle afspraken met de direct omwonenden/lokale omgeving vastgelegd in een omgevingsovereenkomst. Dit betreft bovenstaande onderwerpen als de profijtregeling en de planschadevergoeding, maar ook afspraken over landschappelijke inpassing, beheer, afspraken tijdens de bouw en dergelijke.

➤ **Wijdere omgeving (Duiven, Zevenaar, Westervoort)**

- Voorrang bij mogelijkheid financiële deelneming via EDL/REIJE

➤ **Regio (Arnhem en omstreken)**

- Mogelijkheid financiële deelneming via EDL/REIJE na bovenstaande groepen.

Daarnaast streeft EDL/REIJE naar lokale levering in de toekomst: eigen energie leveren uit Zonnepark via de coöperatie voor een goede prijs aan lokale bedrijven en inwoners.

De kosten voor compensatie aan de omgeving zijn opgenomen in de business case van het Zonnepark, met uitzondering van de kosten van EDL/REIJE voor het uitgeven van participaties. Het uitgeven van participaties wordt door EDL/REIJE gedaan om het eigen vermogen (50%) te kunnen inleggen in het Zonnepark. De kosten om deze aandeelhoudersinbreng te organiseren zijn geen onderdeel van de business case, maar komen ten laste van EDL/REIJE. Binnen EDL/REIJE en bij uitgifte van participaties worden deze kosten uiteraard wel meegenomen in de berekeningen van de rendementsprognose.

1.5 Coöperatief en lokaal eigenaarschap

Energie de Liemers is een ledengroep van REIJE. Energie de Liemers is gestart als een zelfstandige coöperatie, maar is nu onderdeel van de grotere organisatie Rijn en IJssel Energie Coöperatie (REIJE). De samenwerking met REIJE zorgt ervoor dat Energie de Liemers gebruik kan maken van de

opgebouwde expertise en ondersteuning van deze ervaren coöperatie. Als lid van Energie de Liemers ben je automatisch ook lid van REIJE en maak je deel uit van de speciale ledengroep Energie de Liemers. Samen werken we aan duurzame energie in de Liemers. Wout Oosterhof, woonachtig in Duiven is voorzitter van de ledengroep Energie de Liemers en secretaris van Rijn en IJssel Energie Coöperatie.

Rijn en IJssel Energie Coöperatie / Energie de Liemers wil van duurzame energie een streekproduct uit de Rijn-en-IJssel-regio maken. We werken samen met lokale bedrijven en particulieren aan energiebesparing en jagen projecten aan die de keuze voor duurzame energie van eigen bodem makkelijk maken. Coöperatieve samenwerking en lokale, schone, betaalbare energie voor iedereen zijn daarbij het uitgangspunt.

Rijn en IJssel Energie Coöperatie / Energie de Liemers is georganiseerd volgens de coöperatieve principes²: open en transparant, lokaal verankerd, onafhankelijk, democratisch. REIJE wil bijdragen aan de duurzame ontwikkeling van de samenleving in een kader dat gedragen is door de leden.

Het is van belang dat REIJE en haar leden niet alleen financieel participeren in lokale duurzame opwekprojecten, maar ook mede-eigenaar zijn. Op die manier heeft REIJE ook zeggenschap over de projecten, de inrichting en de opbrengsten.

Als lid van de Coöperatie kun je meepraten en beslissen over belangrijke ontwikkelingen in het project. Elk lid heeft stemrecht. Iedereen, jong en oud, is welkom als lid. Op dit moment zijn er zo'n 800 leden die participeren in diverse projecten in de regio.

Rijn en IJssel Energie Coöperatie / Energie de Liemers wordt via haar dochter **REIJE-EDL Zon BV** 50% aandeelhouder van Zonnig Duiven BV.

1.6 Samenwerkingspartner IX Zon

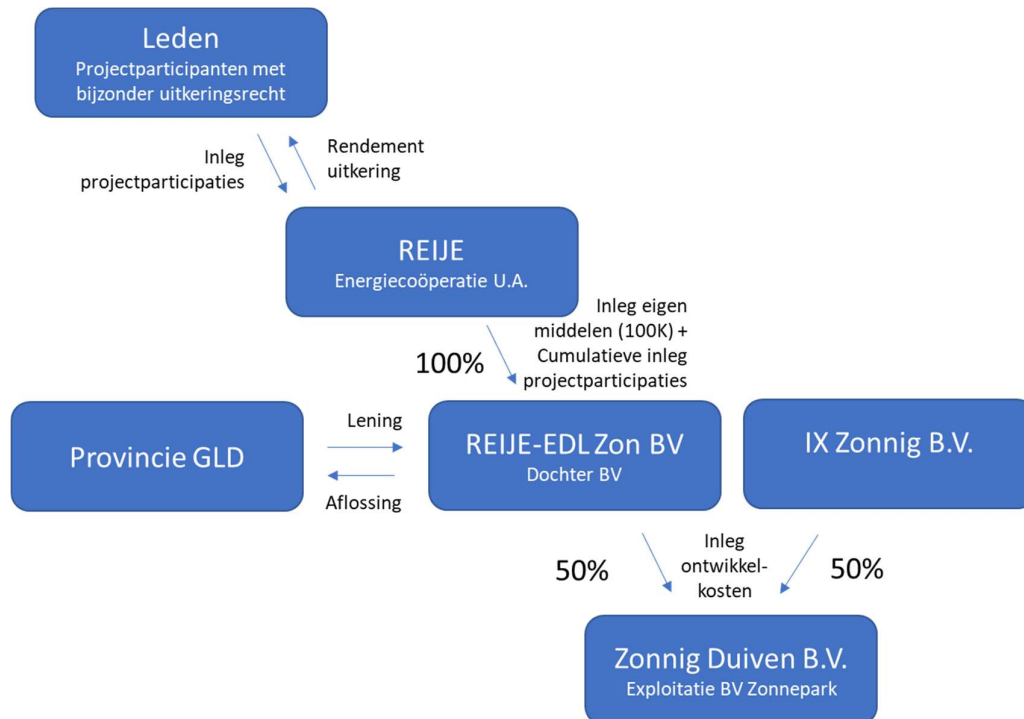
Projectontwikkelaar IX Zon uit Leiden heeft het initiatief genomen voor Zonnepark Zonnig Duiven en de samenwerking gezocht met EDL/REIJE. Sinds 2021 werken we met IX Zon samen in het project Zonnig Duiven.

IX Zon is een team van specialisten op het gebied van zonne-energie dat grootschalige zonnenvelden ontwikkelt en helpt bij te dragen aan het behalen van de energiedoelstellingen voor 2030. IX Zon is een zusteronderneming van IX Wind, beiden dochterondernemingen van IX Renewables.

IX Zon en EDL hebben ieder een eigen rol vervuld in de samenwerking. IX Zonnig zorgt met haar kennis en ervaring voor de ontwikkeling, contractering, financiering en realisatie van het Project. EDL zorgt met haar kennis en ervaring voor lokaal en politiek draagvlak, communicatie en participatie m.b.t. het Project. Samen maken we Zonnepark Zonnig Duiven mogelijk!

² Charter van verenigingen en coöperaties van burgers voor hernieuwbare energie in Nederland
<https://energiesamen.nu/media/uploads/CHARTER.pdf>

1.7 Organogram projectorganisatie ontwikkelfase



1.8 Smart Energy Hub Innofase

Zonnepark Zonnig Duiven ligt vlakbij industrieterrein Innofase, waar een Smart Energy Hub ontwikkeld wordt. Smart Energy Hub InnoFase in Duiven maakt als pilot onderdeel uit van het programma Smart Energy Hubs van Oost NL. In een smart energy hub komen diverse energiestromen samen in een decentraal netwerk. Dat netwerk brengt de opwek, de opslag en conversie en het verbruik van energie steeds in onderlinge balans. Daarmee biedt een energy hub een oplossing voor de volle elektriciteitsnetwerken die ontstaan door de groeiende vraag naar elektriciteit en de toename van de productie van duurzame energie.

Begin 2023 hebben 17 partijen de intentieovereenkomst voor Smart Energy Hub InnoFase ondertekend. Hiermee spreken zij af samen te werken aan de realisatie van deze energy hub op bedrijventerrein InnoFase in Duiven. Het is de bedoeling dat lokaal opgewekte duurzame energie op ieder moment beschikbaar komt, voor lokale en regionale afnemers. Een virtueel energiemanagementsysteem gaat ervoor zorgen dat vraag en aanbod goed op elkaar worden afgestemd. EDL/REIJE wordt ook partner bij de Smart Energy Hub Innofase vanwege het aandeelhouderschap van Zonnig Duiven. De Smart Energy Hub biedt samenwerkingskansen voor het Zonnepark.

2 Uitgevende instelling participaties: Rijn en IJssel Energie Coöperatie / Energie de Liemers

2.1 Kerngegevens

- Naam: Rijn en IJssel Energie Coöperatie / Energie de Liemers
- Rechtsvorm: Coöperatie met uitgesloten aansprakelijkheid
- Datum eerste inschrijving Kamer van Koophandel: 24-05-2012
- Registratienummer Kamer van Koophandel: 55351859
- BTW-nummer: 8516.67.089.B02
- Adres: Oude Kraan 72, 6811 LL Arnhem, Nederland
- Telefoonnummer: (085) 40 11 762
- E-mailadres info@rijnenijsselenergie.nl / info@energiedeliemers.nl
- Website: www.rijnenijsselenergie.nl / www.energiedeliemers.nl

2.2 Organisatie coöperatie

De Coöperatie is een Coöperatie Uitgesloten Aansprakelijkheid (U.A.). Dit betekent dat leden nooit voor meer aangesproken kunnen worden dan voor het bedrag dat ze in de Coöperatie als kapitaal ingelegd hebben.

De Coöperatie heeft een eigen vermogen nodig om te kunnen investeren in projecten op het gebied van duurzame energieopwekking en andere energieprojecten. Daarom vraagt de Coöperatie om een bijdrage van elk lid in het kapitaal (eigen vermogen) van de Coöperatie.

Het kapitaal van de Coöperatie bestaat, behalve uit deze bijdragen van de leden in het eigen vermogen ook uit winstreserves en uit projectparticipatiegelden.

2.3 Kapitaalrekening

De Coöperatie vraagt bij aanvang van het lidmaatschap een verplichte inleg, die op de ledenkapitaalrekening wordt gezet. Op dit moment is dat een bedrag van € 100. De ledenkapitaalrekening is onderdeel van het risicodragende eigen vermogen van de Coöperatie.

Deze kapitaalrekening wordt voor ieder lid afzonderlijk bijgehouden. Het ledenkapitaal wordt door de Coöperatie gebruikt ter financiering van haar activiteiten en/of investeringen. De Coöperatie streeft ernaar om over de kapitaalleg een marktconforme vergoeding aan haar leden uit te keren.

Indien een lid zijn of haar lidmaatschap beëindigt, kan het aan een lid toekomende ledenkapitaal op zijn of haar ledenkapitaalrekening weer terugbetaald worden voor zover de liquiditeitspositie van de Coöperatie dit toelaat en dit wettelijk is toegestaan.

2.4 Ledenreserverekening

De ALV kan op voorstel van het Bestuur besluiten om bij vaststelling van het jaarrekening (een deel van) de winst of verlies van de coöperatie bij te schrijven dan wel in mindering te brengen op de ledenreserverekening. De ledenreserverekening is ook onderdeel van het risicodragend eigen vermogen van de Coöperatie.

Bij beschikbare dividend over een bepaald jaar wordt toegekend aan alle leden die lid waren op 1 januari van dat jaar. Het dividend wordt niet meteen uitgekeerd, dat is afhankelijk van de liquiditeit en vraagt een apart besluit van de ALV.

Heeft een lid geen tegoed op zijn ledenreserverekening en wordt er een verlies afgetrokken, dan zal dat deel van het verlies dat niet op de reserverekening in mindering gebracht kan worden, ten laste van de kapitaalrekening van het lid worden gebracht.

De ledenreserverekening fungeert in de praktijk als een dividendreserve. Als de ALV besluit een dividend uit te keren, zal dit uitgekeerd worden voor zover er tegoeden op de ledenreserverekening zijn.

Als een lid zijn of haar lidmaatschap beëindigt, wordt het tegoed op de ledenreserverekening niet uitgekeerd en vervalt dit aan de algemene reserves van de Coöperatie.

2.5 Inkomsten van de Coöperatie

De inkomsten van de Coöperatie bestaan uit:

- Contributie van leden en betrokkenen
- Bijdragen van partners

Daarnaast ontwikkelt de Coöperatie middels haar dochterbedrijven activiteiten als dienstverlener en investeerder, waaruit de Coöperatie eveneens inkomen genereert:

- Marge op projecten en werkzaamheden van eigen personeel
- Vergoeding (afdracht) over werkzaamheden van ZZP-ers en zakelijke partners via de Coöperatie
- Bijdrage in de directe en de vaste kosten van de Coöperatie vanuit projectmaatschappijen conform de participatievoorwaarden.

Als lid word je geacht de door de ALV jaarlijks vastgestelde contributie (momenteel 24 € / jaar) te betalen, tenzij:

- Je actief bent als vrijwilliger
- Je klant bent van een energieleverancier waarmee de Coöperatie een vergoedingsregeling heeft afgesproken (momenteel Greenchoice en om | nieuwe energie) en dit bij de Coöperatie hebt gemeld
- Je participant bent in minimaal een van de projecten van de Coöperatie.

2.6 Projectgebonden reserverekening

De Coöperatie is de uitgevende instelling van de projectparticipaties. Je aankoop van Zonaandelen Zonnig Duiven Ontwikkeling betreft aankoop van bijzondere projectparticipaties. Deze delen niet mee in de winst, maar ook niet in het verlies van de Coöperatie uit de gewone bedrijfsuitoefening. In plaats daarvan hebben deze projectparticipaties recht op een specifieke uitkering aan het eind van de ontwikkelfase (zie paragraaf 3.6 Rendement en uitkering).

Als leden besluiten te participeren, storten ze hun participatiegelden op hun projectgebonden reserverekening. De Coöperatie gebruikt dit geld om de investering in het project te financieren. Bij het project Zonnepark Zonnig Duiven wordt het geld geïnvesteerd in REIJE-EDL Zon BV, die het vervolgens investeert in Zonnig Duiven BV ter dekking van de ontwikkelkosten van het Zonnepark.

Het lid ontvangt in ruil voor zijn inbreng naar rato van de storting ten opzichte van de totale investering een contractueel zgn. “bijzonder uitkeringsrecht” conform de projectparticipatievoorwaarden, die bij inschrijving bekend zijn gemaakt. Dit bijzonder uitkeringsrecht is vastgelegd in de participatieovereenkomst die je in de bijlage vindt.

Het geld op de projectgebonden reserverekening is vastgelegd in de investering en kan daarom niet worden uitgekeerd als een lid besluit zijn of haar lidmaatschap op te zeggen. Het contractueel uitkeringsrecht is niet gebonden aan het lidmaatschap en loopt ook bij opzegging van het lidmaatschap gewoon door. Het kan ook verkocht, verschonken of vererfd worden, waarbij conform het reglement administratiekosten in rekening zullen worden gebracht.

Omdat er in het participatiereglement en in de participatievoorwaarden afspraken gemaakt zijn over de vergoeding die participanten ontvangen voor hun inleg ten bate van ontwikkeling van dit specifieke project, deelt het kapitaal op de projectgebonden reserverekening niet mee in de winst van de Coöperatie.

3 'Zonaandeel 2023 Zonnig Duiven Ontwikkeling'

3.1 Uitgifte projectparticipaties in meerdere fasen

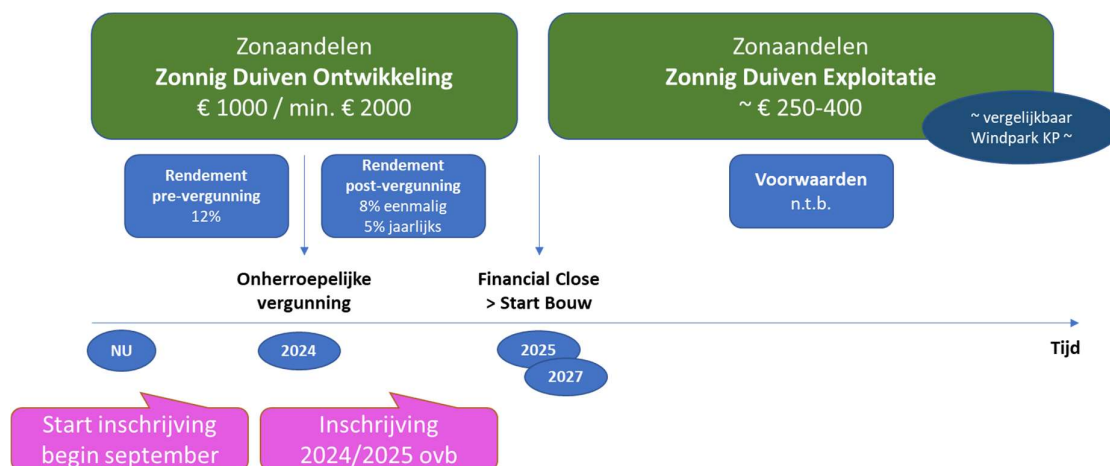
a. Fase Zonnig Duiven Ontwikkeling

Voor de ontwikkelingsfase van Zonnig Duiven geven we 'Zonaandelen Zonnig Duiven Ontwikkeling' uit. Deze projectparticipaties worden in 2023 en naar verwachting ook nog in 2024 of 2025 uitgegeven. De projectparticipaties die dit jaar worden uitgegeven zijn 'Zonaandelen 2023 Zonnig Duiven Ontwikkeling'. Dit informatiememorandum betreft alleen de 'Zonaandelen 2023 Zonnig Duiven Ontwikkeling'. Bij een volgende uitgifte hebben de projectparticipaties een andere naam en wordt een nieuw informatiememorandum opgesteld.

De ontwikkelingsfase van het project is een risicovolle fase. Het is niet zeker dat het project wordt gerealiseerd (zie ook hoofdstuk 5 Risico's).

b. Fase Zonnig Duiven Exploitatie

Voor de exploitatiefase van Zonnig Duiven geven we 'Zonaandelen Zonnig Duiven Exploitatie' uit. De inschrijving hiervoor vindt plaats als het project klaar is om gebouwd te worden. Naar verwachting is dit medio 2027. De looptijd van deze Zonaandelen is waarschijnlijk de hele looptijd van het project (30 jaar) en de inleg per Zonaandeel is lager. Ook is het risico lager. Voor deze uitgifte wordt een nieuw informatiememorandum opgesteld op basis van de op dat moment actuele informatie.



Afbeelding: Uitgifte Zonaandelen door de tijd

3.2 Zonaandelen inleg in REIJE-EDL Zon BV

De inleg die Rijn en IJssel Energie Coöperatie / Energie de Liemers ophaalt met de Zonaandelen wordt geïnvesteerd in REIJE-EDL Zon BV. REIJE-EDL Zon BV zal vervolgens via haar aandeelhouderschap Zonnig Duiven BV mede besturen en investeren in Zonnig Duiven BV.

3.3 Uitgifte 'Zonaandelen 2023 Zonnig Duiven Ontwikkeling'

Rijn en IJssel Energie Coöperatie / Energie de Liemers geeft participaties uit, uitsluitend aan haar leden. Zo'n participatie noemen we een 'Zonaandeel 2023 Zonnig Duiven Ontwikkeling'. Juridisch staat zo'n

zonaandeel te boek als een projectparticipatie. De waarde ervan wordt bijgehouden op de projectgebonden reserverekening van het lid.

Als participant in een van onze projecten ben je vrijgesteld van de jaarlijkse contributie (€ 24 per jaar) voor de tijd dat je projectparticipaties in bezit hebt.

3.4 Kenmerken 'Zonaandelen 2023 Zonnig Duiven Ontwikkeling'

Eén zonaandeel kost € 1.000. Het minimum aantal waarvoor een lid kan inschrijven is 2. Het maximum aantal is 20. De administratiekosten van de inschrijving zijn 3% van het totale bedrag van de toegekende participaties. Het beoogd op te halen bedrag is € 100.000. Dit is de omvang van de aanbidding. De omvang van de uitgifte kan worden vergroot tot maximaal 150 (150%) Projectparticipaties, ofwel € 150.000 euro indien en voor zover dit noodzakelijk is voor de ontwikkeling van het project

Met een zonaandeel neem je een aandeel in de Coöperatie. Het gaat dus niet om een lening. Op een aandeel wordt uitgekeerd conform de voorwaarden van de participatieovereenkomst voor zover de Coöperatie uitgekeerd krijgt uit REIJE-EDL Zon BV. De zonaandelen zijn beperkt verhandelbaar, aan leden van de Coöperatie, dat wil zeggen dat de Coöperatie het verhandelen van zonaandelen faciliteert, maar de zonaandelen niet terugneemt (zie ook het participatiereglement).

Alleen meerderjarige natuurlijke personen en rechtspersonen kunnen inschrijven. Deze uitgifte staat vanwege het risicovolle karakter niet open voor minderjarigen.

Op het moment dat je twee of meer zonaandelen afneemt, ga je een participatieovereenkomst (bijlage 3) met Rijn en IJssel Energie Coöperatie / Energie de Liemers aan. De overeenkomst geldt gedurende de ontwikkelfase van het project. Deze looptijd is gelijk aan de ontwikkeling van het zonnenveld, naar verwachting tot medio 2027/2028 (als de looptijd in de praktijk korter of langer is, is dat volledig voor risico van de participanten). De ontwikkeling van het Zonnepark eindigt op het moment van Financial Close, voor de start van de bouw van het Zonnepark (zie paragraaf 3.6). Op dat moment wordt het rendement uitbetaald (zie paragraaf 3.6).

Meer informatie over de zonaandelen vind je in het bijgevoegde participatiereglement en in de participatievoorwaarden. In onderstaande tabel zijn de voorwaarden samengevat.

Tabel: Overzicht kenmerken Zonaandeel Zonnig Duiven Ontwikkeling

Type participatie	Projectparticipatie
Naam	Zonaandeel 2023 Zonnig Duiven Ontwikkeling
Nominaal bedrag per participatie	€ 1.000
Minimale inleg*	€ 2.000
Omvang van de aanbidding	€ 100.000
Start inschrijving	Donderdag 7 september 2023
Einde inschrijving	Zondag 24 september 2023
Toekenning	> Per uitgifteperiode wordt een deadline voor inschrijving vastgesteld. > Binnen een uitgifteperiode krijgen inschrijvers uit de gemeenten Duiven, Zevenaar en Westervoort voorrang bij het toekennen van participaties. > Daarnaast geldt dat de toekenning op volgorde van inschrijving plaatsvindt.
Looptijd	Tot Financial Close van Zonnepark Zonnig Duiven (voor start bouw)
Rendement tranche 1 Bij inleg tot mijlpaal onherroepelijke vergunning	Bijzonder uitkeringsrecht van 12% per participatie
Rendement tranche 2 Bij inleg na mijlpaal onherroepelijke vergunning	Bijzonder uitkeringsrecht van 8% per participatie eenmalig 5% per participatie per jaar
Extra rendement indien REIJE/EDL besluit tot verkoop projectrechten	Als opbrengsten dit toelaten ontvangen de projectparticipanten een extra vergoeding
Uitkering van winst	De door de Leden gehouden projectparticipaties delen in gelijke mate en volgens hun nominale bedrag bij uitkering van winst bij Financial Close als bedoeld in artikel 18 van de statuten.

3.5 Inschrijving en toekenning

Inschrijffperiode

De inschrijffperiode voor de Zonaandelen is van donderdag 7 t/m zondag 24 september.

Inschrijven als lid of lid worden

Leden van EDL/REIJE kunnen inschrijven. Als lid ontvang je een uitnodiging per e-mail om via onze website aan te geven hoeveel Zonaandelen je wil aanschaffen. Ook niet-leden kunnen inschrijven voor Zonaandelen door tegelijkertijd lid te worden van de Coöperatie.

Toewijzing Zonaandelen

Na afloop van de inschrijffperiode vindt de definitieve toewijzing van de Zonaandelen plaats. Bij overinschrijving verdeelt de coöperatie de Zonaandelen volgens artikel 2 van het participatiereglement en aanvullende bepalingen zoals beschreven in de Participatievoorwaarden. De toewijzingsprocedure is onderstaand samengevat.

Het doel is om zoveel mogelijk leden de mogelijkheid te geven om deel te nemen. Daarom kan het zijn dat een lid minder Zonaandelen toegewezen krijgt, dan waarvoor is ingeschreven. Het kan dan ook zijn dat je de minimale inleg wordt verlaagd naar € 1.000 oftewel 1 Zonaandeel.

Zonaandelen worden uitsluitend toegekend aan leden van REIJE.

Bij toekenning van Zonaandelen wordt onderscheid gemaakt tussen:

- 1) Direct omwonenden / lokale omgeving;
- 2) Inwoners van en rechtspersonen gevestigd in de gemeenten Duiven, Zevenaar en Westervoort;
- 3) Overige leden van REIJE

Zonaandelen worden eerst toegekend binnen de eerste categorie, daarna de tweede categorie. Personen uit de eerste en tweede categorie worden hierna **'Personen uit de Liemers'** genoemd.

Als het bedrag waarvoor Personen uit de Liemers hebben ingeschreven in totaal minder bedraagt dan € 100.000 kunnen overige leden van REIJE in aanmerking komen voor Zonaandelen.

Voor het overige worden de voor een categorie nog beschikbare Zonaandelen zo gelijkmatig mogelijk verdeeld over de inschrijvers van die categorie, met dien verstande dat niet meer Zonaandelen worden toegekend dan waarvoor is ingeschreven.

Bij definitieve toewijzing dient de betaling binnen veertien dagen plaats te vinden.

3.6 Rendement en uitkering

Elk Zonaandeel heeft een Bijzonder uitkeringsrecht waaraan een rendement gekoppeld is. Het rendement wordt berekend op moment van Financial Close en binnen twee maanden uitbetaald. De Zonaandehouders hebben geen recht op tussentijdse uitkering danwel terugbetaling.

Het rendement wordt berekend in drie delen:

- 1) De oorspronkelijke inleg
 - a. Wordt terugbetaald
 - b. Of met goedkeuring van de participant omgezet in Zonaandelen Zonnig Duiven Exploitatie
- 2) 12% rendement over het aantal dagen tussen inleg en onherroepelijke vergunning (OV)
- 3) 8% eenmalig en 5% per jaar over het aantal dagen tussen OV en Financial Close (FC)

Onherroepelijke vergunning is het moment waarop de vergunning onherroepelijk is geworden door het eindigen van alle bezwaartermijnen van de vergunning bij Rechtbank en Raad van State of door een uitspraak van de Raad van State.

Als er geen beroep is ingesteld tegen een omgevingsvergunning, is de omgevingsvergunning zes weken na bekendmaking onherroepelijk. Na die zes weken is de beroepstermijn afgelopen en kan geen bezwaar meer worden gemaakt. Als er wel beroep is ingediend tegen de omgevingsvergunning, is deze pas onherroepelijk na het finale oordeel van de Raad van State.

Financial Close is het moment waarop aan alle opschortende voorwaarden van de Financieringsdocumentatie voor de eerste trekking onder het ter financiering van het Zonnepark beschikbaar gesteld vreemd vermogen is voldaan (of deze zijn prijsgegeven). Oftewel het moment van financiering van de bouw, wanneer de bank het vreemd vermogen beschikbaar stelt en de aandeelhouders het eigen vermogen inleggen om zo te komen tot het totaal benodigde vermogen om het zonnepark te bouwen.

Een voorbeeldberekening bij inleg € 1.000:

- 1) € 1.000 of € 0 (bij omzetting in Zonaandelen Exploitatie)
 - 2) $€ 1.000 \times 12\% \times (\text{aantal dagen tussen inleg en OV} / 365) +$
 - 3) $€ 1.000 \times 8\% +$
 $€ 1.000 \times 5\% \times (\text{aantal dagen tussen OV en FC} / 365)$
- = totaal uitkering in euro na Financial Close

Overzicht berekening uitkering en rendement

	Inleg	€ 1.000,00	
	Start inleg	1-10-2023	
	Onherroepelijke vergunning (OV)	15-5-2024	
	Aantal dagen tussen inleg en OV	227	
	Rendement pre-vergunning	12%	
2)	Uitkeringsdeel pre-vergunning	€ 74,63	
	Financial Close (FC)	6-12-2027	
	Aantal dagen tussen OV en FC	1300	
	Rendement post-vergunning eenmalig	8%	
	Rendement post-vergunning jaarlijks	5%	
3)	Uitkeringsdeel post-vergunning eenmalig	€ 80,00	
3)	Uitkeringsdeel post-vergunning 5% per jaar	€ 178,08	
1)	Terugbetaling inleg	€ 1.000,00	
Optie A	Totaal uitkering	€ 1.332,71	dit wordt er uitbetaald (A) of de € 1000 kan omgezet worden in aandelen (B)
Optie B	Of bij omzetting inleg in aandelen Exploitatie		
	Uitkering rendement	€ 332,71	
	Zonaandelen Zonnig Duiven Exploitatie	€ 1.000,00	

3.7 Administratie en persoonsgegevens

Participanten ontvangen van Rijn en IJssel Energie Coöperatie / Energie de Liemers elk jaar vóór 1 maart een opgave van de waarde van hun participaties voor hun inkomstenbelastingen. Zonaandelen worden door de Belastingdienst gezien als vermogen. Bij je belastingaangifte moet je de waarde van je Zonaandelen daarom optellen bij je vermogen (box 3).

REIJE zorgt voor zorgvuldige omgang met persoonsgegevens en hanteert hiervoor een privacybeleid. Meer informatie hierover is te lezen in de privacyverklaring van Rijn en IJssel Energie Coöperatie / Energie de Liemers op de website. De participant informeert de coöperatie over relevante wijzigingen in zijn persoonlijke gegevens.

3.8 Autoriteit Financiële Markten en WWFT

Het totaalbedrag van de uitgifte aan Zonaandelen is maximaal € 100.000. Voor deze uitgifte wordt gebruik gemaakt van de vrijstelling van de prospectusplicht zoals bedoeld in artikel 1 lid 4 van de Prospectusverordening. Dat kan bij aanbiedingen onder de € 5 miljoen. Deze brochure is dan ook geen prospectus dat door de Autoriteit Financiële Markten (AFM) is goedgekeurd. Op deze aanbieding wordt ook geen toezicht uitgeoefend door de AFM. De uitgifte is echter wel aangemeld bij de AFM. Daarnaast is EDL/REIJE conform de Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme (WWFT) verplicht de herkomst van de inleg voor Zonaandelen te controleren. Hiervoor kan de Coöperatie bewijsstukken opvragen bij de betreffende leden.

4 Financiering Zonnepark Zonnig Duiven

De financiering van Zonnepark Zonnig Duiven is de gezamenlijke verantwoordelijkheid van IX Zon en EDL/REIJE. Daarnaast heeft EDL/REIJE nog aanvullende kosten voor de participatie in Zonnig Duiven via REIJE-EDL Zon BV.

De financiering bestaat uit drie fases: aankoop EDL/REIJE van 50% van de aandelen van Zonnig Duiven BV, ontwikkelingsfase en exploitatiefase.

4.1 Aankoop 50% aandelen Zonnig Duiven BV

EDL/REIJE is 100% aandeelhouder van REIJE-EDL Zon BV, die de aandelen zal aankopen en als dochter BV van REIJE verantwoordelijk is voor deelname in de ontwikkeling van Zonnepark Zonnig Duiven.

EDL/REIJE en IX Zon zijn een koopprijs van de aandelen van € 166.200 overeengekomen. Hiervoor zal REIJE € 100.000 uit eigen middelen (reserves) inleggen en € 50.000 tijdelijk inleggen als overbruggingsfinanciering. De overige € 16.200 worden ook tijdelijk gefinancierd door REIJE.

De middelen die REIJE beschikbaar stelt boven € 100.000, dat wil zeggen de tijdelijke overbruggingsfinanciering van € 50.000, zal worden terugbetaald op het moment dat er andere middelen beschikbaar zijn gekomen, uit deze uitgifte participaties.

4.2 Ontwikkelkosten

De ontwikkelkosten zijn alle kosten die EDL/REIJE en Zonnig Duiven BV maken voor de voorbereiding van Zonnepark Zonnig Duiven. We delen deze kosten op in

- twee fases:
 - tot eind 2024 (fase vergunnings- en SDE-aanvraag)
 - en daarna tot eind 2027 (of zoveel later als de Financial Close daar is).
- twee delen:
 - ontwikkelkosten Zonnig Duiven BV
 - overige kosten REIJE t.b.v. Energie de Liemers en Zonnig Duiven BV

De overige kosten die REIJE maakt zijn bijvoorbeeld kosten om een communicatiecampagne te voeren om het eigen vermogen (Zonaandelen Zonnig Duiven Exploitatie) voor Zonnig Duiven BV op te halen. In de samenwerkingsovereenkomst met IX Zon is afgesproken dat de kosten voor het ophalen van ieder 50% van het eigen vermogen om het project te bouwen, voor eigen rekening komen. Daarnaast zijn het kosten voor het organiseren van interne besluitvorming (bestuur, ALV) en ledenwerving voor Energie de Liemers.

4.3 Financiering aankoop en ontwikkeling

REIJE-EDL Zon BV heeft op dit moment vier (mogelijke) financieringsbronnen voor deelname in de aankoop en ontwikkeling van Zonnepark Zonnig Duiven.

i. Eigen middelen REIJE

Op de ALV van 5 april 2023 is besloten € 100.000 beschikbaar te stellen en tijdelijk € 50.000. Deze eigen middelen van REIJE worden pari passu, dat wil zeggen onder gelijke voorwaarden (vergoeding, looptijd), beschikbaar gesteld aan REIJE-EDL Zon BV als de projectparticipaties. Voor de € 50.000 tijdelijke inzet eigen middelen en eventueel toekomstige andere tijdelijke inzet middelen REIJE kan een andere looptijd afgesproken worden.

ii. Lening Provincie Gelderland

In 2023 heeft REIJE-EDL Zon BV € 124.507 lening aangevraagd bij de Provincie Gelderland in de regeling *Voorfinanciering ontwikkelkosten windpark, zonnepark of waterenergie-installatie*. Dit bedrag is inmiddels toegekend.

We zijn voornemens om in 2024, onder voorbehoud dat de lening dan weer mogelijk is, nog een lening aan te vragen. Het totaalbedrag dat we kunnen aanvragen is max. €200.000.

De voorwaarden van de lening van de provincie zijn gunstig. Het rentepercentage is 3%. De terugbetaaltermijn na oplevering is max. 5 jaar.

De lening moet terugbetaald worden aan de provincie Gelderland, tenzij het project niet kan worden gerealiseerd als gevolg van strijd met een goede ruimtelijke ordening of het weigeren van een aanvraag voor een watervergunning. In dat geval kan REIJE-EDL Zon BV de provincie om kwijtschelding van de lening verzoeken.

De provinciale lening wordt verstrekt aan REIJE-EDL Zon BV. Als het project niet levensvatbaar is, kan de BV de lening niet terugbetalen. Het risico hiervan ligt dan niet bij REIJE als aandeelhouder maar bij de dochter BV.

iii. Zonaandelen Zonnig Duiven Ontwikkeling (projectparticipaties)

EDL/REIJE is voornemens projectparticipaties Zonaandelen Zonnig Duiven Ontwikkeling uit te geven in 2023 en waarschijnlijk ook in 2024 en 2025 of later (zie paragraaf 4.4), afhankelijk van beschikbaarheid andere financiering (bv. aanvullende lening provincie) en benodigde investeringen voor de ontwikkeling (o.b.v. begroting). Deze inleg van leden investeert REIJE in REIJE-EDL Zon BV.

iv. Lening Innovatie- en Energiefonds OostNL

Een alternatief voor financiering is een lening afsluiten bij het Innovatie- en Energiefonds van OostNL. Dit is wellicht een optie in een latere fase of als een van de andere financieringsbronnen niet of beperkt beschikbaar is. Omdat aan deze lening een hogere rente (ca. 8-9%) gekoppeld is, geven we nu de voorkeur aan andere financieringsbronnen. Mogelijk wordt de rente in de nabije toekomst lager.

i. Wijziging inzet financieringsbronnen

EDL/REIJE behoudt zich het recht voor om af te wijken van de geplande inzet van financieringsbronnen (financieringsmix) indien dit nodig blijkt voor het behouden van 50% aandeel in Zonnig Duiven BV, de continuïteit van het project of andere (financiële) overwegingen vanuit de Coöperatie.

4.4 Overzicht financiering

In onderstaand overzicht zijn de kostenbegroting en dekking weergegeven van Zonnig Duiven BV en REIJE-EDL Zon BV.

Aankoopkosten	2023			2024		2025-2027	
	ZD-BV	REIJE-EDL ZON BV	ZD-BV	REIJE-EDL ZON BV	ZD-BV	REIJE-EDL ZON BV	
50% aandelen		€ 166.200					
Subtotaal		€ 166.200					
						Subtotaal Zonnig Duiven BV	€ 0
						Subtotaal REIJE	€ 166.200
Ontwikkelkosten	2023			2024		2025-2027	
	ZD-BV	REIJE-EDL ZON BV	ZD-BV	REIJE-EDL ZON BV	ZD-BV	REIJE-EDL ZON BV	
Anterieure overeenkomst	€ 114.114	€ 57.057					
Leges omgevingsvergunning	€ 85.700	€ 42.850					
Onderzoeken e.d.	€ 15.000	€ 7.500					
Juridische kosten BV (AHOK e.d.)	€ 5.000	€ 2.500					
Communicatie / out of pocket	€ 5.000	€ 2.500	€ 5.000	€ 2.500			
SDE aanvraag			€ 3.500	€ 1.750			
SDE vergoeding grondeigenaren			€ 14.600	€ 7.300			
Betaling urensaldo IX Zon	€ 29.648	€ 14.824	€ 21.059	€ 10.529			
Netaansluiting			€ 160.000	€ 80.000			
Communicatie / out of pocket					€ 15.000	€ 7.500	
Financiering/ due diligence					€ 150.000	€ 75.000	
Planschade					€ 35.000	€ 17.500	
Urensaldo					€ 0	€ 0	
Subtotaal	€ 254.462	€ 127.231	€ 204.159	€ 102.079	€ 200.000	€ 100.000	
						Subtotaal Zonnig Duiven BV	€ 658.621
						Subtotaal REIJE	€ 329.310
Overige kosten REIJE	2023			2024		2025-2027	
	ZD-BV	REIJE-EDL ZON BV	ZD-BV	REIJE-EDL ZON BV	ZD-BV	REIJE-EDL ZON BV	
Communicatie-campagne		€ 5.000		€ 15.000		€ 100.000	
Niet ontwikkeluren EDL-REIJE		€ 6.125		€ 5.750		€ 25.000	
Subtotaal	€ 0	€ 11.125	€ 0	€ 20.750	€ 0	€ 125.000	
						Subtotaal Zonnig Duiven BV	€ 0
						Subtotaal REIJE	€ 156.875
Totaal REIJE per periode		€ 304.556		€ 122.829		€ 225.000	
						Totaal Zonnig Duiven BV	€ 658.621
						Totaal REIJE	€ 652.385
Financiering REIJE	2023			2024		2025-2027	
		REIJE		REIJE		REIJE	
Eigen middelen REIJE		€ 100.000					€ 100.000
Lening provincie Gelderland		€ 124.507		€ 75.493			€ 200.000
Ledenparticipaties		€ 100.000		€ 30.000		€ 225.000	€ 355.000
Alternatief: OostNL lening		€ 0		€ 0		€ 0	€ 0
Totaal financiering REIJE		€ 324.507		€ 105.493		€ 225.000	€ 655.000
Saldo		€ 19.951		-€ 17.336		€ 0	
Totaalsaldo		€ 19.951		€ 2.615		€ 2.615	€ 2.615

4.5 Herfinanciering en financial close

Voor de bouw en exploitatie van het zonnepark volgt een (her)financiering van Zonnig Duiven BV. Dit betekent dat op het moment dat het zonnepark klaar is om te financieren ('ready to finance') de middelen worden aangetrokken om, op moment dat het zonnepark klaar is om te bouwen ('ready to built'), ook de benodigde investeringen te kunnen doen. Dit is op het moment van Financial Close.

Dit betekent dat voor de start bouw, op het moment van Financial Close, een bankfinanciering beschikbaar is, lange termijn financiering van het eigen vermogen (van beide aandeelhouders) en eventueel achtergestelde leningen.

De schulden uit de ontwikkelfase worden afgelost of geherfinancierd. In ieder geval wordt op dat moment uitkering van inleg en rendement van de Zonaandelen Zonnig Duiven Ontwikkeling gedaan. De participanten die dat willen kunnen hun Zonaandelen Ontwikkeling inruilen voor Zonaandelen Exploitatie.

Bij de herfinanciering heeft REIJE-EDL Zon BV veel meer eigen inleg nodig dan in de ontwikkelfase. Naar verwachting ca. € 1,5-2 miljoen. Voor die fase zal REIJE een nieuwe uitgifte projectparticipaties – Zonaandelen Zonnig Duiven Exploitatie – organiseren. De precieze voorwaarden voor deze uitgifte worden dan bekend en beschikbaar gesteld in een nieuw informatiememorandum.

Zo nodig kijken we op dat moment ook naar aanvullende, andere financiering. Het financiële plan hiervoor wordt voorgelegd aan REIJE als aandeelhouder van REIJE-EDL Zon BV.

5 Risico's

Deze investering kent risico's. De belangrijkste risico's beschrijven we hieronder. Met name wanneer risico's zich gelijktijdig voordoen kunnen er financiële problemen ontstaan. Dit kan leiden tot een situatie waarin het voorspelde rendement niet (volledig of tijdig) kan worden uitgekeerd. In geen geval is er sprake van juridische aansprakelijkheid van de Coöperatie. Onderstaand beschrijven we risico's die tijdens de projectuitvoering tot uiting kunnen komen.

5.1 Ontwikkeling Zonnepark vertraagd of inhoudelijk niet haalbaar

Tijdens de ontwikkeling kan vertraging optreden in het verkrijgen van de vergunning, SDE++ subsidie of de netaansluiting. Ook is het mogelijk dat we geen vergunning verleend krijgen of geen netaansluitingscapaciteit toegekend krijgen. In geval er geen vergunning of geen netaansluiting verkregen wordt, gaat het project niet door. Zonder SDE++ subsidie zal het project waarschijnlijk wel door kunnen gaan, afhankelijk van andere factoren in de business case.

5.2 Zonnepark financieel niet haalbaar

Het project kan financieel niet haalbaar zijn in het algemeen of voor REIJE-EDL Zon BV. In het algemeen kan het zijn dat de prijzen voor materialen of werkzaamheden (inhuur bedrijven) te hoog worden voor een rendabele business case. Of de prognose van de elektriciteitsverkoop kan zodanig laag zijn dat de business case niet sluit. Voor REIJE-EDL Zon BV kan het zijn dat onvoldoende eigen vermogen bijeen wordt gebracht voor inleg als 50% aandeelhouder. Dit is een verplichting. Als REIJE-EDL Zon BV daar i.s.m. met EDL/REIJE niet aan kan voldoen zullen we (een deel van) ons deel van het project moeten proberen te verkopen.

5.3 Onvoldoende middelen voor 50% ontwikkelkosten

REIJE-EDL Zon BV heeft de verplichting om 50% van de benodigde ontwikkelkosten in te brengen in de BV. Als dat niet lukt, dan is het mogelijk dat IX Zon een groter deel van deze kosten voor haar rekening neemt en hiervoor een lening verstrekt. Als IX Zon dat op dat moment niet kan of wil, kan het aandeel van REIJE verwateren, dat wil zeggen dat REIJE-EDL Zon BV een deel van de aandelen aan IX Zon moet overdragen of aan een andere partij moet verkopen.

5.4 Inleg verliezen

Als de situatie zich voordoet dat het project inhoudelijk of financieel niet doorgaat, kan het zijn dat je als projectparticipant je inleg verliest en geen rendement uitgekeerd krijgt. De inleg van je Zonaandelen ben je dan kwijt. Als projectparticipant ben je niet aansprakelijk voor meer dan je inleg.

5.5 Mitigerende maatregelen

In onze projectaanpak worden deze risico's zo goed als mogelijk is gemitigeerd. Samen met IX Zon hebben we een projectplan, planning en budget dat we nauwgezet volgen. We werken nauw samen met de gemeente voor het voorbereiden van de vergunningsaanvraag. Het project past in de visie van de gemeente Duiven zoals vastgelegd in het Beleidskader Initiatieven Grootschalige Opwek d.d. 30 november 2021. Daarnaast bereiden we de SDE++ aanvraag voor en zijn in contact met Liander voor de netaansluiting.

Indien deelname in het bouwen en exploiteren van het project niet haalbaar blijkt voor REIJE-EDL Zon BV, kunnen de rechten (aandelen) nog wel verkocht worden. De inschatting van bestuur en extern adviseur GreenTrust en banken is dat verkoop van een vergund project mogelijk zal zijn. De opbrengsten hiervan zijn onzeker.

Als EDL-REIJE besluit haar aandelen in REIJE-EDL Zon BV of (indirect) haar aandelen in Zonnig Duiven BV te verkopen, hebben de Zonaandelhouders via het bijzondere uitkeringsrecht, binnen de looptijd van de Zonaandelen, recht op een deel van de ontvangsten uit deze verkoop naar rato van hun inleg.

Uiteraard doen we er alles aan om te voorkomen dat het Zonnepark niet door kan gaan en Zonaandelhouders hun inleg verliezen.

5.6 Gevolgen voor aandelen REIJE in REIJE-EDL Zon BV

Als het project niet haalbaar en levensvatbaar is en ook niet doorverkocht kan worden, is REIJE haar inbreng in de REIJE-EDL Zon BV voor de aankoop van het aandeel in kwijt en kan ook de projectparticipatie in de ontwikkelingsfase niet worden terugbetaald.

6 Samenwerkende partijen

In het project werken de volgende partijen samen:

- **Energie de Liemers**
Initiatiefgroep van Rijn en IJssel Energie Coöperatie
- **Rijn en IJssel Energie Coöperatie (REIJE)**
Via dochter REIJE-EDL Zon BV mede-eigenaar van Zonnepark Zonnig Duiven BV
Uitgever van projectparticipaties Zonnig Duiven Ontwikkeling
- **REIJE-EDL Zon BV**
Volledige dochter (100%) BV van REIJE opgericht om namens REIJE aandeelhouder te worden in Zonnig Duiven BV
- **IX Zon**
IX Zon is een team van specialisten op het gebied van zonne-energie dat grootschalige zonnevelden ontwikkelt en helpt bij te dragen aan het behalen van de energiedoelstellingen voor 2030. IX Zon is een zusteronderneming van IX Wind, beiden dochterondernemingen van IX Renewables.
- **Gemeente Duiven**
De gemeente is bevoegd gezag voor het verlenen van de vergunning en handhaven van de vergunning tijdens de exploitatiefase
- **Provincie Gelderland**
De voorbereiding van het project is mede mogelijk door een lening van de Provincie Gelderland.
- **Liander**
Beheerder van het elektriciteitsnet
- **RVO**
Rijksdienst Voor Ondernemend Nederland, verstrekker SDE+ subsidie namens de overheid

Bijlage 1: Participatiereglement

Participatiereglement van Rijn en IJssel Energie Coöperatie U.A.

Dit reglement met betrekking tot participatie in het ledenkapitaal van de Rijn en IJssel Energie Coöperatie U.A. is goedgekeurd door de algemene vergadering op 24 januari 2018, *Dit reglement is aangevuld op 29 augustus 2023 in verband met de uitgifte van Zonaandelen 2023 Zonnig Duiven Ontwikkeling, aanvullingen zijn cursief gemarkeerd.*

Artikel 1 Definities

1. In dit participatiereglement wordt verstaan onder:
 - bijzonder uitkeringsrecht: een contractueel uitkeringsrecht verbonden aan een projectparticipatie zoals nader aangeduid in artikel 7;
 - Coöperatie: de Coöperatie Rijn IJssel Energie U.A. gevestigd te Arnhem;
 - het Fonds: het Fonds Duurzame Energie REIJE, zijnde een afzonderlijk deel van de winstreserve van de Coöperatie;
 - Leden: leden van de Coöperatie, in enkelvoud "Lid";
 - ledenkapitaal: het eigen vermogen van de Coöperatie;
 - lid: lid van een artikel van dit participatiereglement of van de statuten;
 - participant: houder van één of meer participaties;
 - participatie: aandeel in het ledenkapitaal, in meervoud: "participaties";
 - projectparticipatie: aandeel in het ledenkapitaal met een bijzonder uitkeringsrecht, in meervoud: "projectparticipaties";
 - statuten: de statuten van de Coöperatie.

Artikel 2 Uitgifte en toekenning van participaties

1. De Coöperatie is bevoegd tot uitgifte van participaties met inachtneming van het bepaalde in de statuten en in dit participatiereglement.
2. Tot de uitgifte van participaties en de voorwaarden waaronder toekenning geschiedt, wordt besloten door het bestuur, welk besluit is onderworpen aan de goedkeuring van de algemene vergadering.
3. Participaties worden door de Coöperatie uitsluitend toegekend aan Leden.
4. De Coöperatie voert bij toekenning van participaties een beleid dat is gericht op gelijkmatige spreiding van de participaties over de Leden.
5. De Coöperatie kan de kring van Leden aan wie een bepaalde uitgifte van participaties wordt aangeboden op objectieve en billijke grondslag beperken.
6. *De Coöperatie kan een volgorde van toekenning van participaties vaststellen wanneer bij een bepaald project de doelstelling is voorrang te verlenen aan omwonenden en leden uit een bepaald gebied.*
7. Een participatie wordt uitsluitend toegekend tegen tijdige betaling van het nominale bedrag van die participatie. Een participatie ontstaat eerst door onherroepelijke ontvangst en aanvaarding

door de Coöperatie van dat bedrag in geld, op toekenning van desbetreffende participatie aan desbetreffend Lid.

8. Op de Coöperatie rust geen plicht tot terugbetaling van door de Coöperatie aanvaarde bedragen wegens toekenning van participaties, behoudens enig bij de uitgifte nadrukkelijk omschreven geval, zoals het geval dat het minimumbedrag voor die uitgifte niet wordt gehaald, en de uitgifte bijgevolg wordt geannuleerd.
9. Na ontvangst van betaling voor enige participatie bevestigt de Coöperatie aanvaarding daarvan schriftelijk aan desbetreffend Lid. Deze bevestiging kan de vorm hebben van een persoonlijk participatiecertificaat. Voor zover de Coöperatie het ontvangen bedrag niet aanvaardt, boekt ze het terug op de rekening van herkomst. Aanvaarding, bevestiging en terugboeking geschieden binnen twee maanden na ontvangst door de Coöperatie van desbetreffend bedrag.
10. Het bestuur is bevoegd de in het vorige lid genoemde termijn te verlengen onder mededeling van de reden(en) van deze termijnverlenging aan de Leden en aan de personen die het betreft. Termijnverlenging mag niet langer zijn dan voor de aangegeven reden(en) noodzakelijk is.
11. De Coöperatie is te allen tijde bevoegd om aan toekenning van een participatie, aan aanvaarding van betaling voor een participatie, aan het aangaan van een participatieovereenkomst en aan overgang of overdracht van een participatie nadere voorwaarden te verbinden.

Artikel 3 Soorten participatie

1. Participaties kunnen door de Coöperatie worden uitgegeven:
 - a. in het kader van een concreet investeringsvoornemen van de Coöperatie (*Projectparticipaties in exploitatie*);
 - b. *in het kader van een concreet ontwikkelingsvoornemen van de Coöperatie (Projectparticipaties in ontwikkeling)*;
 - c. als inleg in het ledenkapitaal los van (doch mogelijk anticiperend op) enig concreet investeringsvoornemen van de Coöperatie (gewone participaties).
2. De door de Leden gehouden gewone participaties en projectparticipaties delen in gelijke mate en volgens hun nominale bedrag bij uitkering van winst als bedoeld in artikel 18 van de statuten.
3. De rechten en plichten verbonden aan gewone participaties en projectparticipaties worden beheerst door de bepalingen van de statuten en dit participatiereglement. De rechten en plichten verbonden aan projectparticipaties worden bovendien beheerst door de bepalingen van de bijbehorende participatievoorwaarden.

Artikel 4 Gewone participaties

1. Het bestuursbesluit tot uitgifte van gewone participaties vermeldt de maximale omvang van die uitgifte, het nominale bedrag van de uit te geven participaties en het maximumaantal participaties van deze uitgifte dat per Lid kan worden verworven.
2. Het bestuur kan besluiten dat gewone participaties converteerbaar zijn in projectparticipaties bij uitgifte van deze projectparticipaties. Alsdan stelt het bestuur de voorwaarden vast waaronder

conversie plaatsvindt. Eén en ander is onderworpen aan goedkeuring van de algemene vergadering.

3. Voor uitgifte en toekenning van gewone participaties worden geen kosten in rekening gebracht.

Artikel 5 Projectparticipaties

1. Uitgifte van projectparticipaties wordt voorafgegaan door beschikbaarstelling van een informatiememorandum aan de Leden, alsmede van de participatievoorwaarden die aan deze uitgifte verbonden zijn. Het informatiememorandum en de participatievoorwaarden worden vastgesteld door het bestuur en behoeven goedkeuring van de algemene vergadering, alvorens tot uitgifte kan worden overgegaan.
2. Het informatiememorandum bevat de informatie die gelet op de aard van de Coöperatie en van de uit te geven participaties, in redelijkheid van belang is voor het vormen van een verantwoord oordeel over het vermogen, de financiële positie, het resultaat en de vooruitzichten van de Coöperatie, en van de rechten, plichten en risico's die aan desbetreffende participaties verbonden zijn.
3. Elke uitgifte van projectparticipaties wordt uitdrukkelijk gelimiteerd in omvang en inschrijvingsperiode. Het besluit tot uitgifte van projectparticipaties vermeldt de minimale en maximale omvang van die uitgifte en het nominale bedrag van de uit te geven participaties, alsmede het maximum aantal projectparticipaties van deze uitgifte dat per Lid kan worden verworven.
4. Elke uitgifte van projectparticipaties wordt geïdentificeerd door een bij het besluit tot uitgifte vast te stellen unieke naam.
5. Het vermogen dat met de uitgifte van projectparticipaties bijeen wordt gebracht, wordt door de Coöperatie uitsluitend aangewend voor desbetreffend project.
6. Voor uitgifte en toekenning van projectparticipaties worden geen kosten in rekening gebracht, voor zover in de participatievoorwaarden niet uitdrukkelijk anders is bepaald.

Artikel 6 Participatieovereenkomst

1. Projectparticipaties worden uitsluitend toegekend op grond van een participatieovereenkomst tussen desbetreffend (aspirant) Lid en de Coöperatie, waarin de participatievoorwaarden behorend bij desbetreffende uitgifte integraal zijn opgenomen. Het model van deze participatieovereenkomst is als bijlage aan dit participatiereglement gehecht.
2. Het bestuur is bevoegd met Leden en aspirant-leden namens de Coöperatie participatieovereenkomsten -mits overeenkomstig aangehecht model- aan te gaan indien de onderhavige uitgifte en participatievoorwaarden, en het informatiememorandum door de algemene vergadering zijn goedgekeurd.
3. De inhoud van een participatieovereenkomst tussen de Coöperatie en een (aspirant) Lid wordt schriftelijk vastgelegd, op papier dan wel digitaal op duurzame drager, en aan desbetreffend (aspirant) Lid beschikbaar gesteld.

Artikel 7 Participatievoorwaarden

1. De activiteit die onderwerp is van uitgifte van projectparticipaties wordt door de Coöperatie ondergebracht in een afzonderlijke vennootschap of andere juridische entiteit (“projectvennootschap”), waarin de Coöperatie het beleid bepaalt en een controlerend belang houdt.
2. De participatievoorwaarden bepalen op welke wijze en in welke mate desbetreffende projectparticipaties delen in de ontvangsten die de Coöperatie verkrijgt van de projectvennootschap (“bijzonder uitkeringsrecht”).
3. Het recht op uitkering van hetgeen verschuldigd is ingevolge het bijzondere uitkeringsrecht bedoeld in lid 2 ontstaat zodra desbetreffende ontvangsten onherroepelijk door de Coöperatie verkregen zijn.
4. De participatievoorwaarden bepalen welk deel van de jaarlijkse ontvangsten van de projectvennootschap toekomen aan de Coöperatie, met dien verstande dat:
 - a. *in geval van Projectparticipaties in exploitatie* alle kosten van de Coöperatie die verband houden met desbetreffend project of desbetreffende projectparticipaties, primair worden bestreden uit deze ontvangsten, *in geval van Projectparticipaties in ontwikkeling* worden deze kosten ten late gelegd van de herfinanciering van het aandeel van de Coöperatie in het Project;
 - b. *in geval van Projectparticipaties in exploitatie* de in de begroting van de Coöperatie opgenomen algemene kosten van de Coöperatie jaarlijks naar redelijkheid deels worden bestreden uit deze ontvangsten, *in geval van Projectparticipaties in ontwikkeling* is dit niet van toepassing gezien in een project in de ontwikkelfase hier nog geen draagkracht voor is;
 - c. *in geval van Projectparticipaties in exploitatie* de Coöperatie volgens in de participatievoorwaarden bepaalde vaste verdeelsleutel aanspraak maakt op een deel van deze ontvangsten ten behoeve van de ontwikkeling van nieuwe duurzame energieprojecten in het werkgebied van de Coöperatie, *in geval van Projectparticipaties in ontwikkeling* is dit niet van toepassing gezien in een project in de ontwikkelfase hier nog geen draagkracht voor is en het project zelf een ontwikkeling betreft;
 - d. de Coöperatie zichzelf een deel toekent naar gelang van haar (voor-)investeringen in de activiteit die onderwerp is van uitgifte van projectparticipaties, uit andere middelen dan die verkregen uit uitgifte van projectparticipaties.
5. De participatievoorwaarden kunnen geen recht geven op uitkering uit de reserves van de Coöperatie, noch op uitkering met betrekking tot voorgaande of volgende jaren.
6. De participatievoorwaarden bepalen het moment waarop het bijzondere uitkeringsrecht verbonden aan desbetreffende projectparticipatie is uitgewerkt. Per desbetreffende datum vervalt het bijzondere uitkeringsrecht van rechtswege.
7. Tenzij de participatievoorwaarden uitdrukkelijk anders bepalen maken de ontvangsten die de Coöperatie verkrijgt uit vervreemding van (een deel van) haar belang in de projectvennootschap deel uit van het bijzondere uitkeringsrecht, indien deze vervreemding plaatsvindt voordat het bijzondere uitkeringsrecht is uitgewerkt.

8. Totdat het bijzondere uitkeringsrecht is uitgewerkt is de Coöperatie niet bevoegd tot gehele of gedeeltelijke vervreemding van haar belang in de projectvennootschap, zonder voorafgaande goedkeuring van de algemene vergadering onder overeenkomstige toepassing van het bepaalde in artikel 24 lid 1 en lid 2 van de statuten. Wijziging, verwijdering of buiten werking stellen van dit lid is eveneens onderworpen aan toepassing van het bepaalde in artikel 24 lid 1 en lid 2 van de statuten.
9. Totdat het bijzondere uitkeringsrecht is uitgewerkt is de Coöperatie niet bevoegd tot bezwaring van haar belang in de projectvennootschap.
10. De participatievoorwaarden kunnen bepalen dat Leden die desbetreffende projectparticipaties van de Coöperatie hebben afgenomen zijn vrijgesteld van contributiebetaling zolang ze houder zijn van deze projectparticipaties en het ermee verbonden bijzondere uitkeringsrecht niet is vervallen.

Artikel 8 Uitkering op participaties

1. Uitkering op participaties wordt gedaan door overmaking naar de bij de Coöperatie bekende bankrekening van de participant.
2. Elke participant is gehouden zijn adres, e-mailadres en bankrekeninggegevens aan de Coöperatie op te geven, alsmede de wijzigingen daarin. De Coöperatie is niet aansprakelijk voor gevolgen van nalatigheid van een participant hierin.
3. Uitkering op participaties geschiedt
 - a. in geval van Projectparticipaties in exploitatie* binnen twee maanden na vaststelling van de jaarrekening van de Coöperatie waarop deze uitkering is gebaseerd. Uitkering van hetgeen verschuldigd is ingevolge een bijzonder uitkeringsrecht geschiedt binnen twee maanden nadat de Coöperatie de ontvangsten waarop dit recht betrekking heeft, onherroepelijk heeft verkregen;
 - b. in geval van Projectparticipaties in ontwikkeling op het moment zoals vastgelegd in de participatievoorwaarden.*
4. *In geval van Projectparticipaties in ontwikkeling verplicht de Coöperatie zich om bij herfinanciering te zorgen dat aan het bijzonder uitkeringsrecht kan worden voldaan.*
5. Uitkering van hetgeen verschuldigd is ingevolge een bijzonder uitkeringsrecht is niet onderworpen aan goedkeuring van de algemene vergadering.
6. Door de Coöperatie van een participant opeisbare bedragen kunnen door de Coöperatie worden verrekend met aan die participant verschuldigde bedragen die betrekking hebben op diens participatie of lidmaatschap van de Coöperatie.

Artikel 9 Inschrijving voor projectparticipaties

1. Inschrijving voor projectparticipaties geschiedt middels een door het bestuur voor desbetreffende uitgifte vast te stellen (online) formulier, en is onderworpen aan inschrijvingsvoorwaarden die deel uitmaken van de door de algemene vergadering goed te keuren participatievoorwaarden.

2. Inschrijving voor projectparticipaties kan door de Coöperatie ook worden opengesteld voor niet-Leden. Alsdan houdt inschrijving voor projectparticipaties tevens in de aanvraag van het lidmaatschap van de Coöperatie, voor zover de inschrijver niet al Lid is.
3. Minderjarigen komen in aanmerking voor het participatie-houderschap, zij het uitsluitend onder gezag en door bemiddeling van hun wettelijk vertegenwoordiger(s).
4. De Coöperatie kan inschrijving voor projectparticipaties afhankelijk stellen van betaling van inschrijfgeld per bank. Het inschrijfgeld valt toe aan de Coöperatie indien de inschrijver uiteindelijk toch geen participatie neemt. Indien de inschrijver wel participatie neemt wordt het ontvangen inschrijfgeld in mindering gebracht op de voor die participatie verschuldigde som. Indien de inschrijver niet in aanmerking komt voor toekenning van een participatie, wordt het ontvangen inschrijfgeld teruggestort op de rekening van herkomst. Indien de uitgifte geen doorgang vindt is de Coöperatie bevoegd het inschrijfgeld geheel of gedeeltelijk aan zich te houden ter dekking van haar kosten vanwege de geannuleerde uitgifte, onder aflegging van rekening en verantwoording aan de Leden over deze kosten en de ontvangen inschrijfgelden.

Artikel 10 Overdracht en overgang van participaties

1. Participaties zijn overdraagbaar tussen Leden onderling. Deze overdracht geschiedt bij een schriftelijke overeenkomst, die uitgewerkt wordt op een formulier dat door het bestuur is opgemaakt en door de secretaris van de Coöperatie medeondertekend dient te worden als erkenning van de overdracht door de Coöperatie.
2. Participaties zijn vatbaar voor overgang krachtens fusie, splitsing, boedelmenging of erfopvolging. Verrijking van participaties onder algemene titel (door fusie, splitsing, boedelmenging of erfopvolging) wordt door de Coöperatie erkend, mits deze verkrijging genoegzaam en tot bevrediging van de Coöperatie is aangetoond. Zo deze geen Lid is wordt de verkrijger na erkenning van de overgang een redelijke termijn gegund voor aanvraag van het lidmaatschap, teneinde zijn rechten ingevolge zijn participaties te kunnen uitoefenen. Aan toelating tot het lidmaatschap kan terugwerkende kracht worden gegeven tot het moment van overgang van de participaties.
3. Overdracht (onder bijzondere titel) van gewone participaties aan niet-Leden is niet toegestaan en wordt door de Coöperatie niet erkend. Rechten ingevolge gewone participaties kunnen door niet-Leden niet worden uitgeoefend.
4. Overdracht (onder bijzondere titel) van projectparticipaties (althans het bijzondere uitkeringsrecht) aan niet-Leden is toegestaan, voor zover het de rechten en plichten betreft voortkomend uit de participatieovereenkomst. Overige rechten uit projectparticipaties kunnen door een participant die geen Lid is echter niet worden uitgeoefend. Het bepaalde in de tweede volzin van lid 1 is op overdracht aan niet-Leden van overeenkomstige toepassing.
5. Voor overgang of overdracht van participaties (dan wel van bijzonder uitkeringsrecht) brengt de Coöperatie de uitvoeringskosten, doch minimaal € 25 per transactie, in rekening aan de nieuwe houder.

Artikel 11 Einde lidmaatschap

Einde van het lidmaatschap doet geen afbreuk aan het bijzondere uitkeringsrecht van het gewezen Lid.

Artikel 12 Administratie

1. De Coöperatie onderhoudt een participatieregister in samenhang met het ledenregister, waarin de participaties, onderscheiden naar soort, naam, uitgifte, aantal, nominaal bedrag en bijzonder uitkeringsrecht, per participant worden vastgelegd en bijgehouden.
2. In samenhang met het participatieregister onderhoudt de Coöperatie een participatie-archief, houdende alle documentatie betreffende uitgegeven participaties, de ontvangsten en uitkeringen met betrekking tot de participaties en alle mutaties ten aanzien van de participaties, met datum van ingang, en voor zover nodig voor de rechtsgeldigheid van de mutatie, de acceptatie ervan.
3. De Coöperatie geeft een participant op zijn verzoek inzage in de gegevens die in het participatieregister en het participatie-archief over zijn persoon en zijn participatie zijn opgenomen.
4. De participant informeert de Coöperatie over relevante wijzigingen in zijn persoonlijke gegevens.
5. De Coöperatie kan de administratie van het participatieregister laten verzorgen door derden, vermits daarbij continuïteit en compleetheid van het register, alsmede de vertrouwelijkheid van gegevens is gewaarborgd.
6. Elke participant ontvangt jaarlijks vóór 1 maart opgave van zijn participaties onderscheiden naar soort, naam, aantal, nominaal bedrag en bijzonder uitkeringsrecht.
7. De Coöperatie is te allen tijde bevoegd om bewijsstukken te verlangen (waaronder: identiteitsbewijs, uittreksel KvK, bankafschrift, verklaring van erfrecht) alvorens over te gaan tot toekenning van participaties, inschrijving in het participatieregister, wijziging van het participatieregister waaronder wijziging van het bankrekeningnummer waarop uitkeringen ingevolge de participaties worden gedaan.

Artikel 13 Het Fonds

1. De middelen die aan de Coöperatie toekomen ingevolge haar aanspraak bedoeld in artikel 7 lid 4 sub c, worden door de Coöperatie louter besteed op voorstel van het bestuur na goedkeuring van de algemene vergadering.
2. Voor zover deze middelen niet worden besteed in het jaar van ontvangst worden ze toegevoegd aan de winstreserve van de Coöperatie. Het aldus opgebouwde deel van de winstreserve staat te boek als het Fonds Duurzame Energie REIJE en wordt louter aangewend voor de ontwikkeling van nieuwe duurzame energieprojecten in het werkgebied van de Coöperatie. Dit gebeurt op voorstel van het bestuur en behoeft goedkeuring van de algemene vergadering.

Artikel 14 Zeggenschap in de projectvennootschap

Het bestuur legt verantwoording af aan de algemene vergadering over de wijze waarop de Coöperatie haar bevoegdheden als aandeelhouder van elke projectvennootschap uitoefent, telkens na een dergelijke uitoefening, in de eerstvolgende algemene vergadering na die uitoefening.

Artikel 15 Geschillen

Geschillen naar aanleiding van (de toepassing van) dit participatiereglement worden allereerst voorgelegd aan het bestuur. Nadat het bestuur gelegenheid heeft gekregen zich over het geschil uit te spreken staat beroep open op de algemene vergadering. Het bestuur spreekt zich binnen twee maanden nadat een geschil bij haar aanhangig is gemaakt, hierover uit.

Artikel 16 Inwerkingtreding

Dit participatiereglement treedt in werking vanaf de dag volgend op de datum van goedkeuring door de algemene vergadering.

Bijlage 2: Participatievoorwaarden

Inleidende toelichting

De Coöperatie Rijn en IJssel Energie U.A. / Energie de Liemers is voornemens een zonnenveld te realiseren genaamd Zonnepark Zonnig Duiven. De leden van de Coöperatie kunnen hierin participeren door één of meer Zonaandelen 2023 Zonnig Duiven Ontwikkeling te verwerven.

Een Zonaandeel is een aandeel in het ledenkapitaal van de Coöperatie met een bijzonder uitkeringsrecht op basis van de inkomsten bij herfinanciering van het project (op Financial Close) die de Coöperatie uit het zonnenveld ontvangt. In dit reglement wordt dit Zonaandeel verder omschreven met “projectparticipatie”, een term die in het participatiereglement wordt gebruikt.

Artikel 1 Definities

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

- Algemene Vergadering: de algemene vergadering van de Coöperatie;
- Bestuur: het bestuur van de Coöperatie;
- Bijzonder Uitkeringsrecht: het uitkeringsrecht bedoeld in het participatiereglement en in artikel 7;
- Coöperatie: de Coöperatie Rijn en IJssel Energie U.A. / Energie de Liemers gevestigd te Arnhem;
- Financial Close: het moment waarop aan alle opschortende voorwaarden van de Financieringsdocumentatie voor de eerste trekking onder het ter financiering van het Zonnepark beschikbaar gesteld vreemd vermogen is voldaan (of deze zijn prijsgegeven). Oftewel het moment van financiering van de bouw, wanneer de bank het vreemd vermogen beschikbaar stelt en de aandeelhouders het eigen vermogen inleggen om zo te komen tot het totaal benodigde vermogen om het zonnepark te bouwen.
- Leden: leden van de Coöperatie, in enkelvoud “Lid”;
- Participant: wederpartij van de Coöperatie inzake één of meer zonaandelen, [waaronder de inschrijving daarvoor of de toekenning of het houden daarvan], in meervoud “Participanten”;
- Projectparticipaties in ontwikkeling: Projectparticipaties Zonaandelen 2023 Zonnig Duiven Ontwikkeling, in enkelvoud: “Projectparticipatie”;

Artikel 2 Toepasselijkheid

1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op Projectparticipaties, de inschrijving daarvoor en de toekenning daarvan, en maken integraal deel uit van de participatieovereenkomst tussen Coöperatie en Participant met betrekking tot zonaandelen.
2. Naast deze voorwaarden geldt bovendien het bepaalde in de statuten en in het participatiereglement van de Coöperatie. Projectparticipaties Zonaandelen 2023 Zonnig Duiven Ontwikkeling staan bij de Coöperatie te boek als projectparticipaties, en worden dienovereenkomstig gereguleerd.

Artikel 3 Uitgifte van Projectparticipaties

Projectparticipaties hebben een uitgifteprijs van 1000 euro per participatie.

De Coöperatie streeft naar uitgifte van 100 Projectparticipaties. Het streefbedrag van de uitgifte bedraagt daarmee € 100.000.

De omvang van de uitgifte kan door de Coöperatie worden vergroot tot maximaal 150 (150%) Projectparticipaties, ofwel € 150.000 euro indien en voor zover dit noodzakelijk is voor de ontwikkeling van het project. Het besluit hiertoe wordt genomen door het bestuur, gehoord hebbende het advies van de Financiële Commissie.

Artikel 4 Inschrijving voor Projectparticipaties

1. Inschrijving staat alleen open voor de Leden van de Coöperatie.
2. Transactiekosten: Om de inschrijving te bevestigen dienen de transactiekosten van 3%, maar tenminste €25, van het inschrijvingsbedrag voor Zonaandelen Zonnig Duiven Ontwikkeling door de Coöperatie per bank te zijn ontvangen.
3. De datum van betaling wordt gehanteerd als datum van inschrijving, tenzij deze eerder is dan de werkelijke inschrijving.
4. De inschrijving staat open van 7 september tot en met 24 september 2023. Het bestuur kan de inschrijvingstermijn verkorten of verlengen indien het daartoe aanleiding ziet.
5. Inschrijving geschiedt door invulling van een door de Coöperatie daartoe beschikbaar gesteld (elektronisch) formulier en betaling van de inschrijvingskosten.
6. Inschrijvers zijn zelf verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van hun gegevens.
7. Een lid dient voor minimaal 2 participaties in te schrijven.
8. Per Lid kan voor maximaal 20 Projectparticipaties inschrijven.
9. Het aantal Projectparticipaties per Lid bedraagt bij uitgifte minimaal één (1.000 euro) en maximaal twintig (20.000 euro).
10. De inschrijving is pas definitief als het inschrijfgeld ontvangen is.

Artikel 5 Toekenning van Projectparticipaties

1. Eerst na sluiting van de inschrijving worden Projectparticipaties aan de inschrijvers toegekend. Zonaandelen worden uitsluitend toegekend aan leden van REIJE.
2. Bij toekenning van Zonaandelen wordt onderscheid gemaakt tussen:
 - 1) Direct omwonenden / lokale omgeving;
 - 2) Inwoners van en rechtspersonen gevestigd in de gemeenten Duiven, Zevenaar en Westervoort;
 - 3) Overige leden van REIJE.

Personen uit de eerste en tweede categorie worden hierna 'Personen uit de Liemers' genoemd.

Als het bedrag waarvoor Personen uit de Liemers hebben ingeschreven in totaal minder bedraagt dan € 100.000 kunnen overige leden van REIJE in aanmerking komen voor Zonaandelen.

Voor het overige worden de voor een categorie nog beschikbare Zonaandelen zo gelijkmatig mogelijk verdeeld over de inschrijvers van die categorie, met dien verstande dat niet meer Zonaandelen worden toegekend dan waarvoor is ingeschreven.

Artikel 6 Betaling

1. Na bekendmaking van het aantal Projectparticipaties dat aan hem is toegekend dient de inschrijver de voor die Projectparticipaties verschuldigde som per bank te voldoen vanaf een Nederlandse bankrekening die op naam staat van de inschrijver. De betalingstermijn wordt bij die bekendmaking door de Coöperatie medegedeeld.
2. Betaling van hetgeen wegens toekenning van Projectparticipaties verschuldigd is, geschiedt op de volgende wijze: bancaire overschrijving op verzoek van de Coöperatie op bankrekening NL98RABO0363958975 ten name van Rijn en IJssel Energiecoöperatie te Arnhem.
3. De voor de Projectparticipaties ontvangen gelden worden geblokkeerd totdat REIJE-EDL Zon BV ook daadwerkelijk aandeelhouder is in Zonnig Duiven BV en de aandelen in de Projectvennootschap aan REIJE-EDL Zon BV zijn geleverd.
4. De voor de Projectparticipaties ontvangen gelden worden, na een daartoe strekkend besluit van de Algemene Vergadering, terugbetaald indien de financiering van de ontwikkeling het project Zonnepark Zonnig Duiven, zoals voorgespiegeld in het informatiememorandum, niet rondkomt en de Coöperatie geen controlerend belang verkrijgt in de Projectvennootschap.
5. Indien de financiering van de ontwikkeling van het project Zonnepark Zonnig Duiven na de uitgifte alsnog niet haalbaar blijkt, is de Coöperatie bevoegd de door de Coöperatie gemaakte projectkosten, na aftrek van de ontvangen inschrijfgelden, alsnog om te slaan over de Participanten, naar rato van het aan elk van hen toegekende aantal Projectparticipaties en te verrekenen bij terugbetaling van de voor de Projectparticipaties ontvangen gelden. Alsdan wordt hieromtrent door het bestuur volledige rekening en verantwoording afgelegd ten overstaan van de Algemene Leden Vergadering.

Artikel 7 Bijzonder uitkeringsrecht

1. De Coöperatie draagt zorg voor herfinanciering van de terugbetaling van de inleg en vergoeding van het rendement van Projectparticipaties bij Financial Close.
2. Elke Projectparticipatie geeft alleen recht op uitkering die de Coöperatie bij Financial Close ontvangt van de Projectvennootschap.
3. De kosten van de Coöperatie, betreffen de volgende kosten:
 - a. de kosten van de Coöperatie betreffen kosten die verband houden met het project of de Projectparticipaties (hierna: "Projectkosten") en de in de begroting van de Coöperatie opgenomen algemene kosten van de coöperatie, voor zover deze niet zijn gedekt door tegenover deze kosten staande inkomsten van de Coöperatie (hierna: "Algemene Kosten") . Projectkosten zijn alle kosten die verband houden met acquisitie, realisatie en beheer van het al dan niet uitgevoerde project en die specifiek toe te rekenen zijn aan het project, Algemene Kosten zijn alle kosten die voor beheer van de participaties, kosten ten bate van financiële verslaglegging en verantwoording naar participanten, kosten ten bate van

- ledenvergaderingen en ander ten bate van leden gemaakte algemene kosten, niet zijnde projectkosten;
- b. Projectkosten en Algemene kosten die gemaakt zijn voor de governance, financiering- en participatie van het Project zullen bij Financial Close worden gefinancierd en worden verrekend met de inleg van de Projectparticipaties in de exploitatie.
4. Het bedrag dat de Coöperatie ingevolge het Bijzondere Uitkeringsrecht per Zonaandeel verschuldigd is, wordt betaald binnen 2 maanden nadat Financial Close is bereikt:
5. Het rendement wordt berekend in drie delen:
- 1) De oorspronkelijke inleg
 - a. Wordt terugbetaald
 - b. Of met goedkeuring van de participant omgezet in Zonaandelen Zonnig Duiven Exploitatie
 - 2) 12% rendement over het aantal dagen tussen inleg en onherroepelijke vergunning (OV)
 - 3) 8% eenmalig en 5% per jaar over het aantal dagen tussen OV en Financial Close (FC)

Onherroepelijke vergunning is het moment waarop de vergunning onherroepelijk is geworden door het eindigen van alle bezwaartermijnen van de vergunning bij Rechtbank en Raad van State of door een uitspraak van de Raad van State.

Als er geen beroep is ingesteld tegen een omgevingsvergunning, is de omgevingsvergunning zes weken na bekendmaking onherroepelijk. Na die zes weken is de beroepstermijn afgelopen en kan geen bezwaar meer worden gemaakt. Als er wel beroep is ingediend tegen de omgevingsvergunning, is deze pas onherroepelijk na het finale oordeel van de Raad van State.

Financial Close is het moment waarop aan alle opschortende voorwaarden van de Financieringsdocumentatie voor de eerste trekking onder het ter financiering van het Zonnepark beschikbaar gesteld vreemd vermogen is voldaan (of deze zijn prijsgegeven). Oftewel het moment van financiering van de bouw, wanneer de bank het vreemd vermogen beschikbaar stelt en de aandeelhouders het eigen vermogen inleggen om zo te komen tot het totaal benodigde vermogen om het zonnepark te bouwen.

6. Elke Projectparticipatie deelt in gelijke mate in het bedrag bedoeld in lid 5.
7. Onder de voor uitkering (ingevolge het Bijzondere Uitkeringsrecht) vatbare inkomsten worden mede verstaan:
- a. inkomsten van de Coöperatie vanwege vervreemding van (een deel van) haar aandelen in de Projectvennootschap; en
 - b. inkomsten van de Coöperatie vanwege opheffing en vereffening van de Projectvennootschap.
8. Het bepaalde in lid 9 geldt uitsluitend zolang het Bijzondere Uitkeringsrecht nog niet is vervallen, waarbij het moment van vervreemding dan wel opheffing bepalend is.

Artikel 8 Vrijstelling van contributie

Leden die Projectparticipaties hebben verworven zijn vrijgesteld van contributiebetaling zolang ze houder zijn van deze Zonaandelen en het ermee verbonden Bijzondere Uitkeringsrecht niet is vervallen.

Artikel 9 Non recourse bepaling

Participant kan zich ter zake van het Bijzondere Uitkeringsrecht slechts verhalen op het vermogen van de Coöperatie en niet op het (privé) vermogen van Leden of bestuurders van de Coöperatie. Voorgaande geldt echter niet indien de aansprakelijkheid is gegrond op grove schuld of nalatigheid van de aangesproken persoon.

Bijlage 3: Model participatieovereenkomst

Partijen bij deze participatieovereenkomst:

1. Rijn en IJssel Energie Coöperatie U.A. / Energie de Liemers gezeteld te Arnhem, hierna: Coöperatie; en
2. [...], geboren op [...-...-...], te [...], hierna: participant;

Hierna gezamenlijk te noemen “Partijen”;

Overwegingen:

1. Participant is lid van de Coöperatie of heeft het lidmaatschap van de Coöperatie aangevraagd, en is bekend met de statuten en reglementen van de Coöperatie.
2. De Coöperatie heeft besloten tot uitgifte van projectparticipaties met de naam Zonaandelen 2023 Zonnig Duiven Ontwikkeling ten behoeve van het project Zonnepark Zonnig Duiven, hierna: “projectparticipaties”, en heeft in dat kader het informatiememorandum en de participatievoorwaarden inclusief de inschrijvingsvoorwaarden voor deze uitgifte aan participant beschikbaar gesteld.
3. Afgaand op het onder 2 genoemde heeft participant ingeschreven op deze uitgifte van projectparticipaties.
4. De Coöperatie is voornemens aan participant één of meer projectparticipaties toe te kennen.

En komen overeen:

1. Participant verklaart kennis te hebben genomen van het hiervoor genoemde informatiememorandum en de hiervoor genoemde participatievoorwaarden, de inhoud daarvan te hebben begrepen en op basis daarvan zich te hebben ingeschreven voor één of meer van hiervoor genoemde projectparticipaties.
2. De Coöperatie kent participant één of meer projectparticipaties toe, in overeenstemming met de hiervoor genoemde inschrijvingsvoorwaarden, tot maximaal het aantal waarvoor participant zich heeft ingeschreven, dan wel een hoger aantal indien Partijen dat nader overeenkomen.
3. De rechten en plichten verbonden aan de projectparticipaties (en de verkrijging daarvan) volgen uit de bepalingen van de statuten en het participatiereglement van de Coöperatie, aangevuld met het bepaalde in de hiervoor genoemde participatievoorwaarden, inclusief de inschrijvingsvoorwaarden, welke integraal deel uitmaken van deze participatieovereenkomst.
4. Bij wijziging van de statuten, het participatiereglement of enig ander reglement van de Coöperatie wijzigt deze participatieovereenkomst overeenkomstig, voor zover dit niet uitdrukkelijk bij die wijziging is uitgesloten. Schriftelijke kennisgeving van een wijziging van de statuten respectievelijk het participatiereglement wordt opgevat als schriftelijke mededeling aan participant van wijziging van deze overeenkomst.
5. In afwijking van het bepaalde in lid 4 kan van het bepaalde in artikel 3 (Uitgifte van Participaties) en artikel 7 (Bijzonder Uitkeringsrecht) van de participatievoorwaarden niet eenzijdig (bij besluit) door de Coöperatie worden afgeweken.